

**BOMONTI ELEKTRİK MÜHENDİSLİK  
MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM  
VE TİCARET A.Ş.'NİN  
01.01.-31.12.2018 HESAP  
DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Engin Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebecilik  
Mali Müşavirlik A.Ş.  
Abide-i Hürriyet Caddesi  
Bolkan Center 211 C Kat 2  
34381 Şişli / İstanbul, Turkey

T + 90 212 373 00 00  
F + 90 212 291 76 01  
www.gtturkey.com

### **Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm Ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na**

#### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

##### **1) Sınırlı Olumlu Görüş**

Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 31.12.2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31.12.2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### **2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı**

- a- Şirket, devam eden finansal borçlarından vadesi 01.10.2023 ve 16.11.2019 tarihlerinde sona erecek olan iki kredinin sırasıyla, 31.12.2018 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş 24 taksit tutarı 1.918.158 Euro ile vadesi geçmiş 14 taksit tutarı 1.209.091 TL kredi anapara borcunu ödeyememiştir.

Söz konusu kredilere ilişkin 31.12.2018 itibarıyla 4.578.947 Euro ile 1.468.182 TL kredi anaparasının tamamının geri ödenmesi için, 28.11.2016 tarihinde Şirket'e ödeme emri ve ihtiyati haciz kararı tebliğ edilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla, davada ön inceleme tamamlanmış olup dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir.

Şirket, rapor tarihi itibarıyla, yeni finansman anlaşmaları yapamamış veya yeni bir finansman kaynağı oluşturamamıştır. Bu durum, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermekte olduğundan, Şirket olağan iş akışı içinde varlıklarını nakde çeviremeyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getiremeyebilecektir. Finansal tablolar (ve dipnotları) bu hususları tam olarak açıklamamaktadır.

- b- Öte yandan, 31.12.2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in banka kredilerinin (dipnot 5) 29.070.081 TL'lik kısmı için (toplam finansal borçların %99) doğrulama temin edilememiştir.

Aynı zamanda 31.12.2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadesiz mevduatların (dipnot 4) 636.820 TL'lik kısmı için (toplam banka mevduatlarının %37) doğrulama temin edilememiştir.

Şirket'in banka kredileri ve banka mevduatları hakkında tarafımızca yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir. Buna bağlı olarak bu tutarlarda herhangi bir düzeltmenin gerekip gerekmediği tespit edilememiştir.

- c- Maddi duran varlıklar, SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme şirketi tarafından 13.02.2017 tarihi itibarıyla değerlemeye tabi tutulmuştur ve 31.12.2018 tarihi itibarıyla sona eren finansal tabloların hazırlanması için güncel değerlendirme raporu hazırlanmamıştır. Yapılan değerlendirme sonucunda Maddi duran varlıklar "Maliyet Yöntemine Göre Değer Analizi" ne göre 47.876.000 TL olduğu sonucuna ulaşılmış ve tespit edilen olumlu değerlendirme farkı tutarı 23.074.658 TL özkaynaklar altında "Maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket yatırımlarını 2012 yılında tamamladıktan sonra devam eden 2013- 2018 mali yılları süresince yeterli kapasitede üretim gerçekleştirememiş ve bu süre boyunca zarar etmiştir. 31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket'in geçmiş yıllar zararı 22.630.204 TL olup özkaynakları, yeniden değerlendirme etkisi hariç eksi 8.751.395 TL'dir.

- d- Şirket, finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerinin sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır. Dolayısıyla Şirket'in sürekliliği yeni sermaye girişlerine bağlı olup Şirket Yönetimi'nin gerekli tedbirleri alması önem arz etmektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konular haricinde tarafımızca raporumuzda bildirilecek bir diğer kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilüğümüzü sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 01.03.2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3- TTK'nın 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Emre Halit'dir.

ENGİN Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş.  
Member Firm of GRANT THORNTON International



Emre Halit  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28.02.2019

**İÇİNDEKİLER**

**SAYFA**

<b>FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>	<b>1-2</b>
<b>KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....</b>	<b>3</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b>	<b>4</b>
<b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>	<b>5</b>
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>	<b>6</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b>	
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	8-12
DİPNOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ.....	12-14
DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	15
DİPNOT 5 FİNANSAL BORÇLAR .....	15-16
DİPNOT 6 TİCARİ ALACAKLAR .....	17
DİPNOT 7 TİCARİ BORÇLAR.....	17
DİPNOT 8 DİĞER ALACAKLAR .....	17
DİPNOT 9 KISA VADELİ KARŞILIKLAR .....	18
DİPNOT 10 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	18
DİPNOT 11 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	19
DİPNOT 12 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	20
DİPNOT 13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER .....	20
DİPNOT 14 DİĞER BORÇLAR.....	20
DİPNOT 15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	21
DİPNOT 16 PAY BAŞINA KAZANÇ .....	21
DİPNOT 17 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	22-23
DİPNOT 18 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI .....	24-25
DİPNOT 19 ÖZKAYNAKLAR .....	25
DİPNOT 20 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ .....	26
DİPNOT 21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER .....	26
DİPNOT 22 FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ.....	26
DİPNOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	27-28
DİPNOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	29
DİPNOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	29-37

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Varlıklar	Dipnot referansları	Bağımsız	Bağımsız
		denetimden geçmiş	denetimden geçmiş
		31.12.2018	31.12.2017
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	1.707.163	641.190
Ticari alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	6	1.139.993	76.943
Diğer alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	41.289	41.900
Peşin ödenmiş giderler			
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	13	20.989	7.784
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		5.848	5.848
Diğer dönen varlıklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar	10	971.594	1.280.548
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>3.886.876</b>	<b>2.054.213</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Diğer alacaklar			
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	16.152	--
Maddi duran varlıklar	11	45.004.501	46.431.367
Maddi olmayan duran varlıklar	12	14.229	15.793
Peşin ödenmiş giderler			
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	13	4.432	9.330
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>45.039.314</b>	<b>46.456.490</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>48.926.190</b>	<b>48.510.703</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>Kaynaklar</b>	<b>Dipnot referansları</b>	<b>Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2018</b>	<b>Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2017</b>
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar			
- Banka kredileri	5	29.487.161	23.225.657
Ticari borçlar			
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	7	357.640	118.538
Diğer borçlar			
- İlişkili taraflara diğer borçlar	24.a	126.486	16.153
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	14	756	756
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	15	162.583	115.241
Ertelenmiş gelirler			
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		603.745	50.826
Kısa vadeli karşılıklar			
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	9	194.578	194.489
Diğer kısa vadeli yükümlülükler			
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler	10	308.207	190.646
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>31.241.156</b>	<b>23.912.306</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli karşılıklar			
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18	68.175	72.001
Ertelenen vergi yükümlülüğü	23.b	3.293.596	3.476.848
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>3.361.771</b>	<b>3.548.849</b>
<b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	19.a	17.000.000	17.000.000
Paylara ilişkin primler /iskontolar	19.b	3.570.000	3.570.000
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve (giderler)			
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları)			
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu	19.c	23.074.658	23.074.658
- Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları		63.349	35.094
Geçmiş yıllar zararı		(22.630.204)	(15.269.553)
Net dönem zararı		(6.754.540)	(7.360.651)
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>14.323.263</b>	<b>21.049.548</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>48.926.190</b>	<b>48.510.703</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİNDE SONA EREN**  
**YILLARA AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2018</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i>
<b>Sürdürülen faaliyetler</b>			
Hasılat	20	3.482.887	1.406.062
Satışların maliyeti (-)	20	(2.717.685)	(2.712.279)
<b>Brüt kar (zarar)</b>		<b>765.202</b>	<b>(1.306.217)</b>
Genel yönetim giderleri (-)		(386.421)	(664.660)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		19.738	34.318
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(3.096)	(1.044)
<b>Esas faaliyet zararı</b>		<b>395.423</b>	<b>(1.937.603)</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		35.983	--
<b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)</b>		<b>431.406</b>	<b>(1.937.603)</b>
Finansman gelirleri	22	4.313.136	94.857
Finansman giderleri (-)	22	(11.690.303)	(4.519.114)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı</b>		<b>(6.945.761)</b>	<b>(6.361.860)</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi geliri (gideri)</b>			
Ertelenmiş vergi geliri (gideri)	23.b	191.221	(998.791)
<b>Dönem zararı</b>		<b>(6.754.540)</b>	<b>(7.360.651)</b>
<b>Pay başına kayıp- TL</b>	<b>16</b>	<b>(0,3973)</b>	<b>(0,4330)</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİNDE SONA EREN**  
**HESAP DÖNEMLERİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	<b>Dipnot referansları</b>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2018</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i>
<b>Net dönem zararı</b>		<b>(6.754.540)</b>	<b>(7.360.651)</b>
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>			
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçü kazançları	18	36.224	26.664
- Vergi etkisi		(7.969)	(5.333)
<b>Diğer kapsamlı gelir, (vergi sonrası)</b>		<b>28.255)</b>	<b>21.331</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir (gider)</b>		<b>(6.726.285)</b>	<b>(7.339.320)</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT  
TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Pay ihraç primleri/ iskontoları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		Birikmiş karlar		Toplam özkaynaklar
			Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları	Geçmiş yıllar karları/zararları	Net dönem karı/(zararı)	
<b>01.01.2017 itibariyle bakiye</b>	<b>17.000.000</b>	<b>3.570.000</b>	<b>13.763</b>	<b>23.074.658</b>	<b>(11.072.427)</b>	<b>(4.197.126)</b>	<b>28.388.868</b>
Transferler	--	--	--	--	(4.197.126)	4.197.126	--
<b>Toplam kapsamlı gider</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>21.331</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(7.360.651)</b>	<b>(7.339.320)</b>
<i>Net dönem zararı</i>	--	--	--	--	--	(7.360.651)	(7.360.651)
<i>Diğer kapsamlı gelir</i>	--	--	21.331	--	--	--	21.331
<b>31.12.2017 itibariyle bakiye</b>	<b>17.000.000</b>	<b>3.570.000</b>	<b>35.094</b>	<b>23.074.658</b>	<b>(15.269.553)</b>	<b>(7.360.651)</b>	<b>21.049.548</b>
Transferler	--	--	--	--	(7.360.651)	7.360.651	--
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>28.255</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>(6.754.540)</b>	<b>(6.726.285)</b>
<i>Net dönem zararı</i>	--	--	--	--	--	(6.754.540)	(6.754.540)
<i>Diğer kapsamlı gelir</i>	--	--	28.255	--	--	--	28.255
<b>31.12.2018 itibariyle bakiye</b>	<b>17.000.000</b>	<b>3.570.000</b>	<b>63.349</b>	<b>23.074.658</b>	<b>(22.630.204)</b>	<b>(6.754.540)</b>	<b>14.323.263</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT  
TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 VE 31.12.2017 TARİHLERİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMLERİNE AİT  
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	<i>Bağımsız denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2018</i>	<i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i>
<b>Faaliyetlerden doğan nakit akımları</b>			
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
<b>Dönem zararı</b>		<b>(6.754.540)</b>	<b>(7.360.651)</b>
<b>Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>			
Amortisman giderleri ile ilgili düzeltmeler	11	1.891.811	1.929.147
İtfa gideri ile ilgili düzeltmeler	12	1.564	1.665
Maddi duran varlık satış kar/zararına ilişkin düzeltmeler		(35.983)	--
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	18	13.677	18.799
Diğer karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler		89	1.142
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	9	--	97.495
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler		71.361	165.923
Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler		(6.331)	(3.581)
Ertelenmiş finansman geliri		--	(1.151)
Kur farkı (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler		7.246.130	3.788.978
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		(191.221)	998.791
<b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet zararı</b>		<b>2.236.557</b>	<b>(363.443)</b>
<b>İşletme sermayesindeki değişimler</b>			
Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(1.063.052)	(13.473)
Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili Düzeltmeler		239.102	70.527
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler		1.113.263	716.757
<b>Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışları</b>		<b>2.525.870</b>	<b>410.368</b>
<b>B.Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>			
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		35.983	--
Maddi duran varlıkların alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları	11	(464.945)	(484.514)
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları</b>		<b>(428.962)</b>	<b>(484.514)</b>
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
Borçlanmadan kaynaklanan değişim, net		(984.626)	(934.035)
Ödenen faiz		(52.640)	(123.908)
Alınan faiz		6.331	3.581
<b>Finansal faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışları</b>		<b>(1.030.935)</b>	<b>(1.054.362)</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalışlar) (A+B+C)</b>		<b>1.065.973</b>	<b>(1.128.508)</b>
<b>D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>641.190</b>	<b>1.769.698</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D)</b>	<b>4</b>	<b>1.707.163</b>	<b>641.190</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi (“Bomonti”) 18.12.2007 tarihinde her nevi enerji tesisi inşa etmek, işletmek amacı ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer işleri yapmak amacıyla kurulmuştur.

Şirket, Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşların elektrik üretimi, dağıtım ve ticareti ile görevlendirilmesi hakkındaki 3096 sayılı Kanununun 4. Maddesi ve söz konusu Kanun maddesinin uygulanmasıyla ilgili 4 Eylül 1985 tarih ve 18858 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşlarla elektrik enerjisi kurma ve işletme izni verilmesi esaslarını belirleyen yönetmelik hükümleri uyarınca Adıyaman ili sınırları içerisinde Şifrin Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali tesisi için elektrik üretim lisansına sahiptir. 25.03.2010 tarih ve 2481-24 sayılı karar ile EÜ/2481-24/1609 numaralı üretim lisansı tesis edilmiştir. Şirket 22.11.2012 tarihinde 6,744 MW kurulu gücünde olan hidroelektrik santrali işletmeye açmış ve elektrik üretimlerine başlamıştır. İşletmenin yıllık üretim kapasitesi 59.042,40 MW’dır. Tesisin yıllık kapasite kullanım oranları, değişen iklim şartları ve mevsimsel etkilere göre değişkenlik gösterebilmektedir.

Şirket Sıracevizler Caddesi Esen Sokak No:9 Kat:2 Şişli İstanbul adresinde mukimdir.

31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 12’dir (31.12.2017: 12).

Rapor tarihi itibarıyla Şirket’in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>Pay Oranı (%)</b>
Bayram Kınay	%79,553
Emine Kınay Çetin	%0,147
Tülay Er	%0,147
Aysun Kınay Öngüç	%0,147
Fatma Taşkan	%0,006
Halka açık kısım	%20,000
	<b>%100,00</b>

**Finansal tabloların onaylanması:**

1 Ocak – 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait finansal tablolar, 28.02.2019 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

## **DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar**

Şirket’in ilişikteki finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınarak hazırlanmıştır. TMS/TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nda (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Şirket’in ilişikteki finansal tabloları KGGK’nın 02 Haziran 2017 tarihli “TMS Taksonomi Hakkında Duyuru” ’suna ve SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen maddi duran varlıklardaki, kayıtlı değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki farktan kaynaklanan yeniden değerlemeler haricinde tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

### **2.2 Para ölçüm ve raporlama birimi**

Finansal tablolar şirketin işlevsel ve raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

### **2.3 İşletmenin sürekliliği**

Şirket finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerini sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır. 31.12.2018 itibarıyla Şirket’in 22.630.204 TL tutarında geçmiş yıllar zararı ve (6.754.540) TL tutarında net dönem zararı bulunmaktadır. Buna ek Şirket’in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 27.354.280 TL tutarında aşmaktadır. 5 numaralı finansal tablo dipnotunda ifade edilen diğer hususlarla birlikte bu durum işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir.

### **2.4. Uygulanan Finansal Raporlama Standartları**

#### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) /TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.

#### **TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.

**TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

TMSK, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi yoktur.

**TFRS Yıllık İyileştirmeler - 2014-2016 Dönemi**

KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi yoktur.

**Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS'ler**

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 9 Finansal Araçlar – Değişiklikler**

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TAS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**TFRS 16 Kiralama İşlemleri**

Şirket, basitleştirilmiş geçiş uygulamasını kullanmayı ve ilk uygulamadan önceki yıl için karşılaştırılabilir tutarları yeniden düzenlememeyi planlamaktadır. Böylece tüm kullanım hakkı varlıkları uygulamaya geçişteki kiralama borçları (Peşin ödemesi yapılan veya tahakkuk eden kiralama maliyetlerine göre düzeltilmiş) tutarında ölçülecektir. Bu rapor tarihi itibarıyla Şirket’in, TFRS 16’nın finansal tablolarına etkilerine ilişkin çalışmaları devam etmektedir. Bu çalışmalar Şirket’in tüm bağlı ortaklarını da içerecek şekilde yönetilmektedir. Şirket’in kiraya veren olarak faaliyetleri önemsizdir.

**TFRS Yorum 23 Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler**

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12’ye göre değil TMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığı bilmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**TMS 28 İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar**

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştirmeceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.



**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2015-2017 yıllık iyileştirmeler**

1 Ocak 2019 ve sonrası yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu iyileştirmeler aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri”; kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçer.
- TFRS 11 “Müşterek Anlaşmalar”; müşterek kontrolü sağlayan işletme, müşterek faaliyette daha önce edindiği payı yeniden ölçmez.
- TMS 12 “Gelir Vergileri”; işletme, temettülerin gelir vergisi etkilerini aynı şekilde muhasebeleştirir.
- TMS 23 “Borçlanma Maliyetleri”; bir özellikli varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır hale gelmesi için yapılan her borçlanmayı, genel borçlanmanın bir parçası olarak değerlendirir.
- TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”; planda yapılan değişiklik, küçülme ve yerine getirme sonrası dönem için; cari hizmet maliyeti ve net faizi belirlemek için güncel varsayımların kullanılması. Geçmiş dönem hizmet maliyetinin bir parçası olarak kar veya zararda muhasebeleştirme, ya da varlık tavanından kaynaklanan etkiyle daha önce finansal tablolara alınmamış olsa bile, fazla değerdeki herhangi bir azalmanın, yerine getirmedeki bir kazanç ya da zararın finansal tablolara alınmalıdır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TMS 1 ve TMS 8 önemlilik tanımındaki değişiklikler;**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TMS 1 “Finansal Tablolara Sunuluşu” ve TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar” daki değişiklikler ile bu değişikliklere bağlı olarak diğer TFRS’lerdeki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- TFRS ve finansal raporlama çerçevesi ile tutarlı önemlilik tanımı kullanımı
- önemlilik tanımının açıklamasının netleştirilmesi, ve
- önemli olmayan bilgilerle ilgili olarak TMS 1’deki bazı rehberliklerin dahil edilmesi

**TFRS 3’teki değişiklikler – işletme tanımı;**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikte birlikte işletme tanımı revize edilmiştir. UMSK tarafından alınan geri bildirimlere göre, genellikle mevcut uygulama rehberliğinin çok karmaşık olduğu düşünülmektedir ve bu işletme birleşmeleri tanımının karşılanması için çok fazla işleme sonuçlanmaktadır.

**2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar ve değerlendirmeler:

-Şirket, maddi duran varlıklarını 13.02.2017 tarihi itibarıyla değerlemeye tabi tutmuş olup cari dönem finansal tabloların hazırlanması için güncel değerlendirme raporu temin etmemiştir. Dipnot 3’te belirtilen muhasebe politikası gereğince, maddi duran varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmiştir (dipnot 11). Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse değişiklik yapılır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem finansal tabloların düzeltilmesi**

Şirket, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosunu 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu ile 1 Ocak- 31 Aralık 2018 hesap dönemine ait nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablolarını ise 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait ilgili dönem finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır.

**2.7 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

**DİPNOT 3- ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ**

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan başlıca muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

**Yabancı para işlemleri**

İşlemler Türk Lirası cinsinden kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para işlemleri işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evaluasyona tabi tutulmaktadır. Evaluasyon işleminden doğan kur farkları parasal kazanç ve kayıp hesabı içerisinde netleştirilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket tarafından kullanılan döviz kuru değerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2018	31.12.2017
ABD\$	5,2609	3,7719
EURO	6,0280	4,5155

**Maddi duran varlıklar**

Maddi varlıklar, yeniden değerlendirme modeli esasından muhasebeleştirmeyi seçmiş ve bu değerlemeye tabi varlıkların birikmiş amortismanını brüt defter değeri ile netleştirerek net tutarı yeniden değerlendirme sonrasındaki değerine getirmiştir.

Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.

Maddi duran varlıkların yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi varlığın maliyetine eklenmektedir. Varlığın maliyetine eklenen, söz konusu yenileme gibi aktifleştirme sonrası yapılan harcamalar, ekonomik ömürleri çerçevesinde amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak hesaplanmakta olup aşağıda gösterilmiştir:

	Yıl
Binalar	40
Makine, tesis, cihazlar	15-40
Döşeme ve demirbaşlar	3-5
Taşıt araçları	5

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

**Varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

**Hasılat**

Şirket, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat” standardına uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibariyle ticari niteliktedir
- Şirket’in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir. Şirket bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Şirket’in tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir

**Borçlanma maliyetleri**

İnşa edilebilmesi veya satışa hazırlanabilmesi önemli bir zaman dilimi gerektiren varlık alımları veya yatırımları ile dolaysız olarak ilişkilendirilebilen ve inşaat veya üretim sırasında tahakkuk eden borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine eklenmektedir. Ancak varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesine yönelik faaliyetlere uzun süreli ara verilen dönemler boyunca oluşan borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine ara verilir. Varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Diğer borçlanma maliyetleri tahakkuk ettikleri dönemlerde giderleştirilmektedir.

**Banka kredileri**

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkarıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Finansal giderler (geri ödeme esnasındaki primler dâhil) tahakkuk esasından muhasebeleştirilir ve vadesinde ödenmeyen finansal giderler kredi borcuna ilave edilir.

**Vergilendirme**

Vergi gideri / (geliri) cari dönem vergi giderinden / (gelirinden) ile ertelenmiş vergi giderinden / (gelirinden) oluşmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü, dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Vergi karşılığı, dönem karı dikkate alınarak hesaplanmış ve hesaplamada ertelenmiş vergi göz önünde bulundurulmuştur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelemiş vergi aktifi ve pasifi muhasebe ve vergilendirmenin farklı muamelesi sonucu önemli zamanlama farklarından (ileride vergilendirilebilir zamanlama farkları) kaynaklanmakta ve “borçlanma” metodu kullanılarak cari vergi oranı üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelemiş vergi aktifi ise sadece ortaya çıkacak bu aktifin itfa edilebileceği, vergilendirilebilir bir karın gelecekte oluşması beklendiğinde kayıtlara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi aktifleri, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nispetinde azaltılmaktadır.

#### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

##### *a) Kıdem tazminatı karşılığı*

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

##### *b) İzin karşılığı*

Biriken ücretli izinler; mevcut döneme ilişkin hakların bütünüyle kullanılmaması halinde geleceğe taşınan ve gelecek dönem içerisinde kullanılabilen izinlerdir. Bu izinler giydirilmiş (diğer bir ifade ile çalışanlar, işten ayrılmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahiptirler)olabileceği gibi,kazanılmamış /giydirilmemiş (diğer bir ifade ile çalışanlar, işten ayrılmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin olarak nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahip değildirler) de olabilir. Çalışanlar, gelecekteki ücretli izin haklarını arttıran hizmetlerde bulundukça işletme açısından bir yükümlülük doğar. Çalışanların birikmiş kazanılmamış haklarını kullanmadan işten ayrılabilme olasılığı ilgili yükümlülüğün ölçüm şeklini etkilemesine rağmen, ücretli izinler kazanılmamış dahi olsalar, işletme açısından bir yükümlülük mevcuttur ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

#### **Karşılıklar**

Karşılıklar, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

#### **Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler**

Taahhüt ve muhtemel yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda, bu yükümlülükler gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Gerçekleşmesi muhtemel gelirler, gerçekleşmenin imkân dahilinde olduğu durumda gelirlere yansıtılmaktadır.

#### **Ticari alacaklar / borçlar**

Doğrudan bir borçluya/alıcıya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar/ticari borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar/ticari borçlar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlarda dâhil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

#### **Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit akım tablolarında yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Kasa	1.575	1.500
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	1.192.723	639.690
- Bloke mevduat	512.865	--
	<b>1.707.163</b>	<b>641.190</b>

**DİPNOT 5 – FİNANSAL BORÇLAR**

**Kısa vadeli finansal borçlar**

-ABD\$	417.085	1.081.239
-EURO	27.601.894	20.676.236
-TL	1.468.182	1.468.182
	<b>29.487.161</b>	<b>23.225.657</b>

Şirket vadesi gelmemiş olan 513.019 Euro tutarındaki finansal borcun banka tarafından erken tahsilatı sebebiyle kendilerine iadesi için 27.01.2017 tarihinde ilgili finansal kuruluşa ihtarname çekmiştir.

Şirket'in finansman anlaşmaları devam etmekte olan kredi borçlarından vadesi 31.12.2018 tarihinde sona erecek bilanço tarihi itibarıyla 4.578.947 Euro (27.601.894 TL) ile 1.468.182 TL (toplam 29.070.081 TL) kredi anaparasının tamamının geri ödenmesi için 11.11.2016 tarihinde alınan mahkeme kararı ile 28.11.2016 tarihinde Şirket'e ödeme emri ve ihtiyati haciz kararı tebliğ edilmiştir (dipnot 17).

Şirket'in aynı zamanda 31.12.2018 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş 24 taksit tutarı 1.918.158 Euro (11.562.656 TL) ile vadesi geçmiş 14 taksit tutarı 1.209.091 TL kredi anapara borcunu ödeyememiştir. Şirket'in kredi borçlarının tamamını kısa vadeli finansal borçlar hesabına sınıflandırılmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in kısa ve uzun vadeli toplam banka kredilerinin ve ihraç edilmiş tahvillerinin ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	ABD\$	EURO	TL	TL eşdeğeri
<b>31.12.2018</b>				
Bir yılı geçmeyen	79.280	4.578.947	1.468.182	29.487.161
<b>Toplam banka kredileri</b>	<b>79.280</b>	<b>4.578.947</b>	<b>1.468.182</b>	<b>29.487.161</b>

	ABD\$	EURO	TL	TL eşdeğeri
<b>31.12.2017</b>				
Bir yılı geçmeyen	286.656	4.578.947	1.468.182	23.225.657
<b>Toplam banka kredileri</b>	<b>286.656</b>	<b>4.578.947</b>	<b>1.468.182</b>	<b>23.225.657</b>

24 Kasım 2015 tarihinde imzalamış olduğu temliknameye göre, Şirket’in Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. nezdindeki doğmuş ve doğacak alacaklarının toplam bedeli 35.054.609 TL tutarındaki bölümünün, asli ve fer’i bütün hakları ile birlikte, Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye kayıtsız şartsız ve gayrikabilirücu olmak üzere devir ve temlik etmiştir, dipnot 17. Aynı kapsamda Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye Ticari İşletme Rehni verilmiştir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**DİPNOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR**

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Cari hesap alacakları		
- Gelir tahakkukları	1.139.993	76.943

---

**DİPNOT 7 - TİCARİ BORÇLAR**

<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Cari hesap borçları		
- Diğer taraflara	283.264	104.740
Elektrik gider tahakkuku	74.376	14.949
	<b>357.640</b>	<b>119.689</b>
Ertelenmiş finansman geliri (-)		
- Diğer taraflardan	--	(1.151)
	<b>357.640</b>	<b>118.538</b>

---

**DİPNOT 8 – DİĞER ALACAKLAR**

<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	41.289	41.900
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	16.152	--

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 9 – KISA VADELİ KARŞILIKLAR**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
<b>Diğer kısa vadeli karşılıklar</b>		
İzin karşılığı	1.399	1.310
Dava karşılığı	193.179	193.179
	<b>194.578</b>	<b>194.489</b>

**DİPNOT 10 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Devreden KDV	922.676	1.212.150
İş avansları	48.918	68.398
<b>Diğer varlıklar</b>	<b>971.594</b>	<b>1.280.548</b>
<b>Diğer yükümlülükler</b>		
Ödenecek vergi ve fonlar	308.207	190.646



**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 11 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	01.01.2018	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2018
<b>Maliyet</b>				
Binalar	3.054.496	--	--	3.054.496
Makine, tesis ve cihazlar	45.236.018	460.369	--	45.696.387
Taşıt araçları	35.000	--	(35.000)	--
Döşeme ve demirbaşlar	35.000	4.576	--	39.576
	<b>48.360.514</b>	<b>464.945</b>	<b>(35.000)</b>	<b>48.790.459</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Binalar	85.242	85.242	--	170.484
Makine, tesis ve cihazlar	1.798.425	1.803.540	--	3.601.965
Taşıt araçları	35.000	--	(35.000)	--
Döşeme ve demirbaşlar	10.480	3.029	--	13.509
	<b>1.929.147</b>	<b>1.891.811</b>	<b>(35.000)</b>	<b>3.785.958</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>46.431.367</b>			<b>45.004.501</b>

	01.01.2017	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2017
<b>Maliyet</b>				
Binalar	3.054.496	--	--	3.054.496
Makine, tesis ve cihazlar	44.751.504	484.514	--	45.236.018
Taşıt araçları	35.000	--	--	35.000
Döşeme ve demirbaşlar	35.000	--	--	35.000
	<b>47.876.000</b>	<b>484.514</b>	<b>--</b>	<b>48.360.514</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Binalar	--	85.242	--	85.242
Makine, tesis ve cihazlar	--	1.798.425	--	1.798.425
Taşıt araçları	--	35.000	--	35.000
Döşeme ve demirbaşlar	--	10.480	--	10.480
	<b>--</b>	<b>1.929.147</b>	<b>--</b>	<b>1.929.147</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>47.876.000</b>			<b>46.431.367</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 12 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	01.01.2018	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2018
<b>Maliyet</b>				
Haklar	22.554	--	--	22.554
	<b>22.554</b>			<b>22.554</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>				
Haklar	6.761	1.564	--	8.325
<b>Net kayıtlı değeri</b>	<b>15.793</b>			<b>14.229</b>

	01.01.2017	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2017
<b>Maliyet</b>				
Haklar	22.554	--	--	22.554
	<b>22.554</b>	--	--	<b>22.554</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>				
Haklar	5.096	1.665	--	(6.761)
<b>Net kayıtlı değeri</b>	<b>17.458</b>			<b>15.793</b>

**DİPNOT 13 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>		
Verilen avanslar	20.408	7.111
Peşin ödenen giderler	581	673
	<b>20.989</b>	<b>7.784</b>
<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>		
Peşin ödenmiş giderler	4.432	9.330

**DİPNOT 14 – DİĞER BORÇLAR**

<b>Diğer kısa vadeli borçlar</b>		
Ortaklara borçlar, dipnot 24.a	126.486	16.153
Diğer çeşitli borçlar	756	756
	<b>127.242</b>	<b>16.909</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR**

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Personele borçlar	29.683	26.841
Huzur hakkı tahakkukları	132.900	88.400
	<b>162.583</b>	<b>115.241</b>

**DİPNOT 16 – PAY BAŞINA KAZANÇ**

	<b>01.01.- 31.12.2018</b>	<b>01.01.- 31.12.2017</b>
<b>Pay başına kazanç :</b>		
Net dönem zararı	(6.754.540)	(7.360.651)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	17.000.000	17.000.000
<b>Pay başına kazanç – TL, tam</b>	<b>(0,3973)</b>	<b>(0,4330)</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

**a. Teminat, rehin ve ipotekler (“TRİ”)**

	31.12.2018				31.12.2017			
	ABD \$	EURO	TL	TL eşdeğeri	ABD \$	EURO	TL	TL eşdeğeri
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş	1.400.00	20.313.309	50.976.574	180.790.458	665.681	11.364.681	34.255.654	88.083.753
- ABD\$	1.400.000	--	--	7.365.260	665.681	--	--	2.510.882
- EURO	--	20.313.309	--	122.448.624	--	11.364.681	--	51.317.217
- TL	--	--	50.976.574	50.976.574	--	--	34.255.654	34.255.654
B. Tam konsolidasyon kapsamında dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--
<b>Toplam</b>	<b>1.400.00</b>	<b>20.313.309</b>	<b>50.976.574</b>	<b>180.790.458</b>	<b>665.681</b>	<b>11.364.681</b>	<b>34.255.654</b>	<b>88.083.753</b>

**BOMONTI ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Şirket’in özkaynaklarına oranı 31.12.2018 tarihi itibarıyla %0’dır (31.12.2017: %0).

Şirket 31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla sunduğu teminat mektuplarını Şirket ana hissedarı Bayram Kınay’ın şahsi malvarlığından sağladığı teminatlar neticesinde temin etmiştir. Alınan krediler karşılığında ilgili finansal kuruluşlar Şirket’ten alınan teminat mektuplarına ek olarak aynı zamanda kredi geri ödeme planına bağlı her ana para ve faiz tutarına eşdeğer teminat senedi temin edilmiştir. Teminat senetleri finansal borçlar geri ödeme planına bağlı olarak her ana para ve faiz/katılım payı ödemesi karşılığında Şirket’e iade edilmektedir. Şirket’in finansal borçları karşılığında finansal kuruluşlar tarafından temin edilen teminat mektupları ise tüm finansal borçların ana para ve faiz/katılım paylarının ödenmesi mucibinde Şirket’e iade edilecektir.

Şirket ortakları tarafından, Şirket’in kullanmış olduğu kredilere ilişkin Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’ne 6.000.000 TL Müflis Asya Katılım Bankası’na 8.465.000 EURO ve 300.000 TL, aynı zamanda Şirket tarafından verilmiş olan teminat senetleri için Müflis Asya Katılım Bankası’na 6.050.500 EURO, 1.400.000 USD ve 2.488.000 TL değerinde toplamda 103.652.694 TL şahsi kefaleti bulunmaktadır.

24 Kasım 2015 tarihinde imzalamış olduğu temliknameye göre, Şirket’in Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. nezdindeki doğmuş ve doğacak alacaklarının toplam bedeli 35.054.609 TL tutarındaki bölümünün, asli ve fer’i bütün hakları ile birlikte, Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye kayıtsız şartsız ve gayrikabirücu olmak üzere devir ve temlik etmiştir. Aynı kapsamda Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye 40.000.000 TL tutarında Ticari İşletme Rehni verilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.’ye verilmiş olan teminat mektupları için Şirket ana hissedarı Bayram Kınay’a ait Sıracevizler Caddesi Esen Sokak No. 9 Bomonti / Şişli adresindeki binaya 1. Derece 40.000.000 TL ipotek konulmuştur.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. tarafından Şirket aleyhine açılan davada (4.721.642 EUR+ 1.673.249 TL) ön inceleme tamamlanmış olup dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir.

Şirket avukatlarından temin edilen bilgiye göre; Şirket’in Türkiye Finansal Katılım Bankası A.Ş. ile imzalamış olduğu Genel Kredi Sözleşmesi uyarınca kullanılan kredinin ödemelerinde yaşanan güçlük sebebiyle Şirket’in talebi üzerine kredi ödemelerinin yapılandırılması için görüşmeler başlamış banka tarafından yeni ödeme planı sunulmuş, 29.08.2016 tarihinde e-posta yoluyla gönderilen imzalı dokümanlar ve masraf ödemesi ile birlikte yapılandırma gerçekleşmiştir. Yapılandırma çerçevesinde 06.01.2017 tarihinden itibaren taksitler halinde ödeme yapılması hususunda banka ile anlaşılmıştır. Ancak banka borcun tamamını (519.013 Euro) 26.12.2016 tarihinde tahsil etmiştir.

Kredilerin ilgili vadelerde tahsil edilmemesi nedeniyle 27 Ocak 2017 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’ye vadesi gelmemiş olan 513.019 Euro tutarındaki finansal borcun kendilerine iadesi için 27.01.2017 tarihinde ilgili finansal kuruluşa ihtarname gönderilmiştir. Şirket avukatından 22.02.2019 tarihinden temin edilen mektuba göre dosya toplanan tüm delillerin incelenmesi için bilirkişiye tevdi edilmiştir.

Şirket’in 31.12.2018 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü takip ve davaların toplamı 293.179 TL (31.12.2017: 293.179)’dir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 18 – KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI**

**Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar**

	31.12.2018	31.12.2017
Kıdem tazminatı karşılığı	68.175	72.001

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31.12.2018 tarihi itibarıyla 5.434,42 TL/yıl tavanına tabidir (31.12.2017: 4.732,48 TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31.12.2018 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31.12.2018 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 5 (31.12.2017: %2,78) reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2018	01.01.- 31.12.2017
<b>Açılış bakiyesi, 01.01</b>	<b>72.001</b>	<b>37.851</b>
Hizmet maliyeti	13.677	18.799
Aktüeryal kazanç / kayıp	(36.224)	(26.664)
Faiz gideri	18.721	42.015
<b>Kapanış bakiyesi, 31.12</b>	<b>68.175</b>	<b>72.001</b>

**DİPNOT 19 – ÖZKAYNAKLAR**

**a) Ödenmiş sermaye**

	Pay Oranı (%)		Pay Tutarı (TL)	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
Bayram Kınay	%79,553	%79,553	13.524.000	13.524.000
Emine Kınay Çetin	%0,147	%0,147	25.000	25.000
Tülay Er	%0,147	%0,147	25.000	25.000
Aysun Kınay Öngüç	%0,147	%0,147	25.000	25.000
Fatma Taşkan	%0,006	%0,006	1.000	1.000
Halka açık kısım	%20,000	%20,000	3.400.000	3.400.000
	<b>%100,00</b>	<b>%100,00</b>	<b>17.000.000</b>	<b>17.000.000</b>

**b) Paylara ilişkin primler/iskontolar**

Hisse senedi ihraç primleri	<b>3.570.000</b>	<b>3.570.000</b>
-----------------------------	------------------	------------------

**c) Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları**

Gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek özkaynaklara aktarılan değer artışları aşağıda gösterilmiştir;

Maddi duran varlık değer artış fonu	<b>23.074.658</b>	<b>23.074.658</b>
-------------------------------------	-------------------	-------------------

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 20- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ**

	<b>01.01.- 31.12.2018</b>	<b>01.01.- 31.12.2017</b>
<b>Toplam satış – Miktar</b>		
Elektrik – kwh	10.828.830	8.330.764
	<b>10.828.830</b>	<b>8.330.764</b>
<b>Satış gelirleri – Tutar</b>		
Elektrik satışı	3.482.887	1.406.062
	<b>3.482.887</b>	<b>1.406.062</b>
<b>Hasılat</b>		
Satışların maliyeti (-)	(2.717.685)	(2.712.279)
	<b>765.202</b>	<b>(1.306.217)</b>

**DİPNOT 21 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti ve genel yönetim giderleri toplamıdır.

Elektrik üretim maliyeti	411.483	426.847
Amortisman giderleri	1.893.375	1.930.812
İşçi ve personel giderleri	637.873	689.634
Kira giderleri	25.000	60.000
Vergi, resim ve harçlar	2.834	7.932
Danışmanlık giderleri	71.211	100.185
Diğer	62.330	161.529
	<b>3.104.106</b>	<b>3.376.939</b>

**DİPNOT 22 – FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ**

<b>Finansman gelirleri</b>		
Kur farkı geliri	4.306.805	91.276
Faiz ve vade farkı gelirleri	6.331	3.581
	<b>4.313.136</b>	<b>94.857</b>
<b>Finansman giderleri</b>		
Kur farkı gideri	11.578.483	3.868.854
Faiz giderleri	71.361	165.923
Teminat mektubu komisyon gideri	17.666	444.482
Diğer	22.793	39.855
	<b>11.690.303</b>	<b>4.519.114</b>



**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## **DİPNOT 23 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

### **a) Dönem karı vergi yükümlülüğü**

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren %22’dir.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- § Gerçek kişilere
- § Gelir ve Kurumlar Vergisi’nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- § Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan karların %75’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

### **b) Ertelenen vergi**

Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin SPK ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş vergi varlıkları		Ertelenmiş vergi yükümlülükleri		Net	
	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2017
<b>Ertelenen vergi varlıkları</b>						
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	--	--	2.456.917	2.640.736	(2.456.917)	(2.640.736)
Kıdem tazminatı karşılığı	14.999	15.840	--	--	14.999	15.840
Ertelenmiş finansman geliri/ gideri	--	--	--	254	--	(254)
Maddi duran varlık değerlemesi	--	--	894.485	894.485	(894.485)	(894.485)
Diğer	42.807	42.787	--	--	42.807	42.787
	<b>57.806</b>	<b>58.627</b>	<b>3.351.402</b>	<b>3.535.475</b>	<b>(3.293.596)</b>	<b>(3.476.848)</b>
Netleştirme (-)	(57.806)	(58.627)	(57.806)	(58.627)	--	--
<b>Net ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>3.293.596</b>	<b>3.476.848</b>	<b>(3.293.596)</b>	<b>(3.476.848)</b>

Ertelenen vergi yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2018	01.01.- 31.12.2017
<b>Dönem başı ertelenen vergi varlığı, net</b>	<b>(3.476.848)</b>	<b>(2.472.724)</b>
Dönem ertelenen vergi geliri	191.221	(998.791)
Aktieryal kayıp kazanç ertelenmiş vergi etkisi	(7.969)	(5.333)
<b>Dönem sonu ertelenen vergi varlığı, net</b>	<b>(3.293.596)</b>	<b>(3.476.848)</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**DİPNOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

**a) İlişkili taraflardan diğer borçlar**

	31.12.2018	31.12.2017
Emine Kınay	--	16.153
Bayram Kınay	126.486	--
	<b>126.486</b>	<b>16.153</b>

**b)** Yönetim kurulu ve üst yönetime dönem itibariyle herhangi bir ücret yada huzur hakkı ödemesi olmamıştır. (31.12.2017: 17.500TL).

**c) İlişkili kuruluşlarla yapılan işlemler**

**Faaliyet giderleri**

Bayram Kınay	25.000	60.000
--------------	--------	--------

**DİPNOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Finansal araçlar**

***Finansal risk yönetimi amaç ve politikaları***

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dâhil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket risk yönetim programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

***Faiz oranı riski***

Şirket, ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmekte olup faiz oranına duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2018	31.12.2017
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler	--	--
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler	29.487.161	23.225.657
<b>31.12.2018 (%)</b>	<b>ABD \$</b>	<b>EURO</b>
<b>Yükümlülükler</b>	%7,80	%4,52
Finansal borçlar		%14,00
<b>31.12.2017 (%)</b>	<b>ABD \$</b>	<b>EURO</b>
<b>Yükümlülükler</b>		
Finansal borçlar	%7,80	%4,52
		%14,00

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

*Likidite riski.*

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmekte ve Şirket likidite ihtiyacını kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek örneğin ticari alacakların tahsilatı ile fonlamada esnekliği sağlamaya çalışmaktadır.

Şirket’in bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülüklerinin vade bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>31.12.2018</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 ay ile 12 ay arası</b>	<b>1 yıl ile 5 yıla kadar</b>	<b>5 yıldan fazla</b>
<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>						
Finansal borçlar	29.487.161	29.487.161	29.487.161	--	--	--
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>29.487.161</b>	<b>29.487.161</b>	<b>29.487.161</b>	--	--	--

<b>31.12.2018</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 ay ile 12 ay arası</b>	<b>1 yıl ile 5 yıla kadar</b>	<b>5 yıldan fazla</b>
<b>Beklenen vadeler</b>						
Ticari borçlar	357.640	357.640	357.640	--	--	--
Diğer borçlar	127.242	127.242	--	127.242	--	--
Diğer yükümlülükler	308.207	308.207	308.207	--	--	--
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>793.089</b>	<b>793.089</b>	<b>665.847</b>	<b>127.242</b>	--	--

<b>31.12.2017</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aya kadar</b>	<b>3 ay ile 12 ay arası</b>	<b>1 yıl ile 5 yıla kadar</b>	<b>5 yıldan fazla</b>
<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>						
Finansal borçlar	23.225.657	23.225.657	23.225.657	--	--	--
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>23.225.657</b>	<b>23.225.657</b>	<b>23.225.657</b>	--	--	--

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2017	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 ay ile 12 3 aya kadar	3 ay ile 12 ay arası	1 yıl ile 5 yıla kadar	5 yıldan fazla
<b>Beklenen vadeler</b>						
Ticari borçlar	118.538	118.538	118.538	--	--	--
Diğer borçlar	16.909	16.909	--	16.909	--	--
Diğer yükümlülükler	190.646	190.646	190.646	--	--	--
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>326.093</b>	<b>326.093</b>	<b>309.184</b>	<b>16.909</b>	--	--

*Kredi riski*

Finansal varlıkların sahipliği karşı tarafın sözleşmeyi yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerektiğinde uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31.12.2018	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar Diğer taraf	Diğer alacaklar Diğer Taraf		
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
-A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.139.993	57.441	1.705.588	1.575
B. Vadesi geçmiş varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--
<b>31.12.2018 tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B)</b>	<b>1.139.993</b>	<b>57.441</b>	<b>1.705.588</b>	<b>1.575</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar Diğer taraf	Diğer alacaklar Diğer taraf		
<b>31.12.2017</b>				
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
-A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	76.943	41.900	639.690	1.500
B. Vadesi geçmiş varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--
<b>31.12.2017 tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B)</b>	<b>76.943</b>	<b>41.900</b>	<b>639.690</b>	<b>1.500</b>

Maruz kalan azami kredi riskinin belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

*Döviz kuru riski*

Şirket ağırlıklı olarak ABD\$ ve EURO cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihleri itibarıyla Şirket’in yabancı para varlıklar ve borçların döviz tutarı ve TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<b>31.12.2018</b>	<b>ABD\$</b>	<b>EURO</b>	<b>TL eşdeğeri</b>
1. Ticari alacaklar	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil)	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	265	1	1.400
3. Diğer	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>265</b>	<b>1</b>	<b>1.400</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>265</b>	<b>1</b>	<b>1.400</b>
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	79.280	4.578.947	28.018.979
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>79.280</b>	<b>4.578.947</b>	<b>28.018.979</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>79.280</b>	<b>4.578.947</b>	<b>28.018.979</b>
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(79.015)</b>	<b>(4.578.946)</b>	<b>(28.017.579)</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(79.015)</b>	<b>(4.578.946)</b>	<b>(28.017.579)</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>31.12.2017</b>	<b>ABD\$</b>	<b>EURO</b>	<b>TL Eşdeğeri</b>
1. Ticari alacaklar	--	--	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil)	--	--	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	58.502	--	220.664
3. Diğer	--	--	--
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>58.502</b>	<b>--</b>	<b>220.664</b>
5. Ticari Alacaklar	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--
7. Diğer	--	--	--
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>58.502</b>	<b>--</b>	<b>220.664</b>
10. Ticari Borçlar	--	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	286.656	4.578.947	21.757.475
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>286.656</b>	<b>4.578.947</b>	<b>21.757.475</b>
14. Ticari Borçlar	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>286.656</b>	<b>4.578.947</b>	<b>21.757.475</b>
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(228.154)</b>	<b>(4.578.947)</b>	<b>(21.536.811)</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(228.154)</b>	<b>(4.578.947)</b>	<b>(21.536.811)</b>
<b>22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
23. İhracat	--	--	--
24. İthalat	--	--	--



**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Döviz pozisyonu ile ilgili olarak duyarlılık testi aşağıdaki gibidir:

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31.12.2018</b>				
<b>ABD\$'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>				
ABD\$ net varlık / yükümlülüğü	(41.569)	41.569	(41.569)	41.569
ABD\$ riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>ABD\$ net etki</b>	<b>(41.569)</b>	<b>41.569</b>	<b>(41.569)</b>	<b>41.569</b>
<b>EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>				
EURO net varlık / yükümlülüğü	(2.760.189)	2.760.189	(2.760.189)	2.760.189
EURO riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>EURO net etki</b>	<b>(2.760.189)</b>	<b>2.760.189</b>	<b>(2.760.189)</b>	<b>2.760.189</b>
<b>Toplam etki</b>	<b>(2.801.758)</b>	<b>2.801.758</b>	<b>(2.801.758)</b>	<b>2.801.758</b>

	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>31.12.2017</b>				
<b>ABD\$'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>				
ABD\$ net varlık / yükümlülüğü	(86.057)	86.057	(86.057)	86.057
ABD\$ riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>ABD\$ net etki</b>	<b>(86.057)</b>	<b>86.057</b>	<b>(86.057)</b>	<b>86.057</b>
<b>EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>				
EURO net varlık / yükümlülüğü	(2.067.624)	2.067.624	(2.067.624)	2.067.624
EURO riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>EURO net etki</b>	<b>(2.067.624)</b>	<b>2.067.624</b>	<b>(2.067.624)</b>	<b>2.067.624</b>
<b>Toplam etki</b>	<b>(2.153.681)</b>	<b>2.153.681</b>	<b>(2.153.681)</b>	<b>2.153.681</b>

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

*Sermaye risk yönetimi*

Şirket sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket’in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2017</b>
Toplam yükümlülükler ,dipnot 5	29.487.161	23.225.657
Hazır değerler,dipnot 4	(1.707.163)	(641.190)
<b>Net borç</b>	<b>27.779.998</b>	<b>22.584.467</b>
Özkaynaklar	14.323.263	21.049.548
<b>Yatırılan sermaye</b>	<b>42.103.261</b>	<b>43.634.015</b>
<b>Net borç/yatırılan sermaye oranı</b>	<b>66%</b>	<b>%52</b>

*Finansal enstrümanların makul değeri*

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemden, el değiştirebileceği tutar olup; eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini makul bedelleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket’in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal enstrümanların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

*Parasal varlıklar*

Yılsonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerler dâhil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal varlıkların makul değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

*Parasal borçlar*

Banka kredileri ve diğer parasal borçların makul bedellerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Ticari borçlar makul değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Döviz cinsinden olan uzun vadeli krediler yılsonu kurundan çevrilir ve bundan dolayı makul bedelleri kayıtlı değerlerine yaklaşıp. Banka kredilerinin kayıtlı değerleri ile tahakkuk etmiş faizlerinin makul değerlere yaklaştığı tahmin edilmektedir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK  
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2018 TARİHİ İTİBARIYLA  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

*Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu*

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal varlık ve yükümlülük sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu 31.12.2018 itibarıyla aşağıdaki gibidir.

**Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerden taşınan varlıklar**

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Binalar, dipnot 11	--	--	2.884.012
Tesis makine ve cihazlar, dipnot 11	--	--	42.094.422
Taşıtlar, dipnot 11	--	--	--
Demirbaşlar, dipnot 11	--	--	26.067

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu 31.12.2017 itibarıyla aşağıdaki gibidir.

**Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerden taşınan varlıklar**

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Binalar, dipnot 11	--	--	2.969.254
Tesis makine ve cihazlar, dipnot 11	--	--	43.437.593
Taşıtlar, dipnot 11	--	--	--
Demirbaşlar, dipnot 11	--	--	24.520