

**BOMONTI ELEKTRİK MÜHENDİSLİK
MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM
VE TİCARET A.Ş.'NİN
01.01.-31.12.2017 HESAP
DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Engin Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebecilik
Mali Müşavirlik A.Ş.**
Abide-i Hürriyet Caddesi
Bolkan Center 211 C Kat 2
34381 Şişli / İstanbul, Turkey

T + 90 212 373 00 00
F + 90 212 291 76 01
www.gtturkey.com

**Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm Ve Ticaret A.Ş.
Yönetim Kurulu'na****A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi****1) Sınırlı Olumlu Görüş**

Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 31.12.2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31.12.2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

- a- Şirket, devam eden finansal borçlarından vadesi 01.10.2023 ve 16.11.2019 tarihlerinde sona erecek olan iki kredinin sırasıyla, 31.12.2017 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş 16 taksit tutarı 1.339.211 Euro ile vadesi geçmiş 10 taksit tutarı 863.636 TL kredi anapara borcunu ödeyememiştir.

Söz konusu kredilere ilişkin 31.12.2017 itibarıyla 4.578.948 Euro ile 1.468.182 TL kredi anaparasının tamamının geri ödenmesi için, 28.11.2016 tarihinde Şirket'e ödeme emri ve ihtiyati haciz kararı tebliğ edilmiştir. Rapor tarihi itibarıyla, davada ön inceleme tamamlanmış olup dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir.

Şirket, rapor tarihi itibarıyla, yeni finansman anlaşmaları yapamamış veya yeni bir finansman kaynağı oluşturamamıştır. Bu durum, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermekte olduğundan, Şirket olağan iş akışı içinde varlıklarını nakde çeviremeyebilecek ve yükümlülüklerini yerine getiremeyebilecektir. Finansal tablolar (ve dipnotları) bu hususları tam olarak açıklamamaktadır.

- b- Öte yandan, 31.12.2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in banka kredilerinin tamamı olan (dipnot 5) 23.225.657 TL'ye (toplam finansal borçların %100) ilişkin doğrulama temin edilememiştir.

Aynı zamanda 31.12.2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadesiz mevduatlarının tamamı olan (dipnot 4) 639.690 TL'ye (toplam banka mevduatlarının %100) ilişkin doğrulama temin edilememiştir.

Şirket'in banka kredileri ve banka mevduatları hakkında tarafımızca yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilememiştir. Buna bağlı olarak bu tutarlarda herhangi bir düzeltmenin gerekip gerekmediği tespit edilememiştir.

- c- Maddi duran varlıklar, SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme şirketi tarafından 13.02.2017 tarihi itibarıyla değerlemeye tabi tutulmuştur ve 31.12.2017 tarihi itibarıyla sona eren finansal tabloların hazırlanması için güncel değerlendirme raporu hazırlanmamıştır. Yapılan değerlendirme sonucunda Maddi duran varlıklar "Maliyet Yöntemine Göre Değer Analizi" ne göre 47.876.000 TL olduğu sonucuna ulaşılmış ve tespit edilen olumlu değerlendirme farkı tutarı 23.074.658 TL özkaynaklar altında "Maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket yatırımlarını 2012 yılında tamamladıktan sonra devam eden 2013- 2017 mali yılları süresince yeterli kapasitede üretim gerçekleştirememiş ve bu süre boyunca zarar etmiştir. 31.12.2017 tarihi itibarıyla Şirket'in geçmiş yıllar zararı 15.269.553 TL olup özkaynakları, yeniden değerlendirme etkisi hariç eksi 2.025.110 TL'dir.

- d- Şirket, finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerinin sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır. Dolayısıyla Şirket'in sürekliliği yeni sermaye girişlerine bağlı olup Şirket Yönetimi'nin gerekli tedbirleri alması önem arz etmektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konular haricinde tarafımızca raporumuzda bildirilecek bir diğer kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görtüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 01.03.2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3- TTK'nın 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

ENGİN Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebecilik Mali Müşavirlik A.Ş.
Member Firm of GRANT THORNTON International



Emre Halit

Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 01.03.2018

BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

SAYFA

| | |
|--|------------|
| FİNANSAL DURUM TABLOSU | 1-2 |
| KAR VEYA ZARAR TABLOSU | 3 |
| DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU | 4 |
| ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU | 5 |
| NAKİT AKIŞ TABLOSU | 6 |
| FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR | |
| DİPNOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU..... | 7 |
| DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR..... | 8-12 |
| DİPNOT 3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ..... | 12-14 |
| DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ..... | 15 |
| DİPNOT 5 FİNANSAL BORÇLAR | 15-16 |
| DİPNOT 6 TİCARİ ALACAKLAR..... | 17 |
| DİPNOT 7 TİCARİ BORÇLAR..... | 17 |
| DİPNOT 8 DİĞER ALACAKLAR | 17 |
| DİPNOT 9 KISA VADELİ KARŞILIKLAR..... | 18 |
| DİPNOT 10 DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 18 |
| DİPNOT 11 MADDİ DURAN VARLIKLAR..... | 19 |
| DİPNOT 12 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR | 20 |
| DİPNOT 13 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER | 20 |
| DİPNOT 14 DİĞER BORÇLAR..... | 20 |
| DİPNOT 15 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR..... | 21 |
| DİPNOT 16 PAY BAŞINA KAZANÇ | 21 |
| DİPNOT 17 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER..... | 22-23 |
| DİPNOT 18 KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI | 24-25 |
| DİPNOT 19 ÖZKAYNAKLAR | 25 |
| DİPNOT 20 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ | 26 |
| DİPNOT 21 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER | 26 |
| DİPNOT 22 FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ..... | 26 |
| DİPNOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ..... | 27-28 |
| DİPNOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI..... | 29 |
| DİPNOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ | 29-37 |

BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Varlıklar | Dipnot referansları | <i>Bağımsız denetimden geçmiş</i> | <i>Bağımsız denetimden geçmiş</i> |
|--|----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| | | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Dönen varlıklar | | | |
| Nakit ve nakit benzerleri | 4 | 641.190 | 1.769.698 |
| Ticari alacaklar | | | |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 6 | 76.943 | 63.470 |
| Diğer alacaklar | | | |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | 8 | 41.900 | 41.289 |
| Peşin ödenmiş giderler | | | |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler | 13 | 7.784 | 634.967 |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar | | 5.848 | 6.148 |
| Diğer dönen varlıklar | | | |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar | 10 | 1.280.548 | 1.280.087 |
| Toplam dönen varlıklar | | 2.054.213 | 3.795.659 |
| Duran varlıklar | | | |
| Maddi duran varlıklar | 11 | 46.431.367 | 47.876.000 |
| Maddi olmayan duran varlıklar | 12 | 15.793 | 17.458 |
| Peşin ödenmiş giderler | | | |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler | 13 | 9.330 | 9.410 |
| Toplam duran varlıklar | | 46.456.490 | 47.902.868 |
| Toplam varlıklar | | 48.510.703 | 51.698.527 |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| Kaynaklar | Dipnot referansları | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2017 | Bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2016 |
|---|----------------------------|--|--|
| Kısa vadeli yükümlülükler | | | |
| Kısa vadeli borçlanmalar | | | |
| - Banka kredileri | 5 | 23.225.657 | 20.370.718 |
| Ticari borçlar | | | |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar | 24.b | -- | 29.584 |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar | 7 | 118.538 | 19.578 |
| Diğer borçlar | | | |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar | 24.a | 16.153 | 26.313 |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar | 14 | 756 | 17.593 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 15 | 115.241 | 13.205 |
| Ertelenmiş gelirler | | | |
| - İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler | | 50.826 | 56.646 |
| Kısa vadeli karşılıklar | | | |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar | 9 | 194.489 | 95.852 |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler | | | |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler | 10 | 190.646 | 169.595 |
| Toplam kısa vadeli yükümlülükler | | 23.912.306 | 20.799.084 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | | | |
| Uzun vadeli karşılıklar | | | |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar | 18 | 72.001 | 37.851 |
| Ertelenen vergi yükümlülüğü | 23.b | 3.476.848 | 2.472.724 |
| Toplam uzun vadeli yükümlülükler | | 3.548.849 | 2.510.575 |
| Ana ortaklığa ait özkaynaklar | | | |
| Ödenmiş sermaye | 19.a | 17.000.000 | 17.000.000 |
| Paylara ilişkin primler /iskontolar | 19.b | 3.570.000 | 3.570.000 |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve (giderler) | | | |
| Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları (kayıpları) | | | |
| - Maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu | 19.c | 23.074.658 | 23.074.658 |
| - Tanımlanmış fayda planı yeniden ölçüm kazanç/kayıpları | | 35.094 | 13.763 |
| Geçmiş yıllar zararı | | (15.269.553) | (11.072.427) |
| Net dönem zararı | | (7.360.651) | (4.197.126) |
| Toplam özkaynaklar | | 21.049.548 | 28.388.868 |
| Toplam kaynaklar | | 48.510.703 | 51.698.527 |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN
YILLARA AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot referansları | <i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i> | <i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i> |
|---|------------------------|--|--|
| Sürdürülen faaliyetler | | | |
| Hasılat | 20 | 1.406.062 | 1.958.084 |
| Satışların maliyeti (-) | 20 | (2.712.279) | (2.045.815) |
| Brüt zarar | | (1.306.217) | (87.731) |
| Genel yönetim giderleri (-) | | (664.660) | (551.611) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | | 34.318 | 34.147 |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-) | | (1.044) | (8.821) |
| Esas faaliyet zararı | | (1.937.603) | (614.016) |
| Finansman gelirleri | 22 | 94.857 | 795.713 |
| Finansman giderleri (-) | 22 | (4.519.114) | (3.633.515) |
| Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi zararı | | (6.361.860) | (3.451.818) |
| Sürdürülen faaliyetler vergi geliri (gideri) | | | |
| Dönem vergi geliri (gideri) | | -- | -- |
| Ertelenmiş vergi geliri (gideri) | 23.b | (998.791) | (745.308) |
| Dönem zararı | | (7.360.651) | (4.197.126) |
| Pay başına kazanç- TL | 16 | (0,4330) | (0,2469) |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot referansları | <i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i> | <i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i> |
|---|--------------------------------|--|--|
| Net dönem zararı | | (7.360.651) | (4.197.126) |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar | | | |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçü kazançları | 18 | 26.664 | 11.098 |
| - Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları | | -- | 17.844.994 |
| - Vergi etkisi | | (5.333) | (851.982) |
| Diğer kapsamlı gelir, (vergi sonrası) | | 21.331 | 17.004.110 |
| Toplam kapsamlı gelir (gider) | | (7.339.320) | 12.806.984 |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT
TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Ödenmiş sermaye | Pay ihraç primleri/ iskontoları | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler | | Birikmiş karlar | | Toplam özkaynaklar |
|-------------------------------------|-------------------|---------------------------------|---|---|---------------------------------|-------------------------|--------------------|
| | | | Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları | Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/azalışları | Geçmiş yıllar karları/zararları | Net dönem karı/(zararı) | |
| 01.01.2016 itibariyle bakiye | 17.000.000 | 3.570.000 | 4.885 | 6.079.426 | (7.326.958) | (3.745.469) | 15.581.884 |
| Transferler | -- | -- | -- | -- | (3.745.469) | 3.745.469 | -- |
| Toplam kapsamlı gider | -- | -- | 8.878 | 16.995.232 | -- | (4.197.126) | 12.806.984 |
| <i>Net dönem zararı</i> | -- | -- | -- | -- | -- | <i>(4.197.126)</i> | <i>(4.197.126)</i> |
| <i>Diğer kapsamlı gelir</i> | -- | -- | <i>8.878</i> | <i>16.995.232</i> | -- | -- | <i>17.004.110</i> |
| 31.12.2016 itibariyle bakiye | 17.000.000 | 3.570.000 | 13.763 | 23.074.658 | (11.072.427) | (4.197.126) | 28.388.868 |
| Transferler | -- | -- | -- | -- | (4.197.126) | 4.197.126 | -- |
| Toplam kapsamlı gelir | -- | -- | 21.331 | -- | -- | (7.360.651) | (7.339.320) |
| <i>Net dönem zararı</i> | -- | -- | -- | -- | -- | <i>(7.360.651)</i> | <i>(7.360.651)</i> |
| <i>Diğer kapsamlı gelir</i> | -- | -- | <i>21.331</i> | -- | -- | -- | <i>21.331</i> |
| 31.12.2017 itibariyle bakiye | 17.000.000 | 3.570.000 | 35.094 | 23.074.658 | (15.269.553) | (7.360.651) | 21.049.548 |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK İNŞAAT
TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 VE 31.12.2016 TARİHLERİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMLERİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

| | Dipnot referansları | <i>Bağımsız denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2017</i> | <i>Bağımsız denetimden geçmiş 01.01.- 31.12.2016</i> |
|--|------------------------|--|--|
| Faaliyetlerden doğan nakit akımları | | | |
| A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları | | | |
| Dönem zararı | | (7.360.651) | (4.197.126) |
| Dönem net karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler | | | |
| Amortisman giderleri ile ilgili düzeltmeler | 11 | 1.929.147 | 1.244.128 |
| İtfa gideri ile ilgili düzeltmeler | 12 | 1.665 | 1.665 |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler | 18 | 18.799 | 11.102 |
| Diğer karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler | | 1.142 | (1.966) |
| Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler | 9 | 97.495 | 4.000 |
| Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler | | 165.923 | 194.489 |
| Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler | | (3.581) | (690.400) |
| Ertelenmiş finansman geliri | | (1.151) | (284) |
| Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler | | 998.791 | 745.308 |
| İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet zararı | | (4.152.421) | (2.689.084) |
| İşletme sermayesindeki değişimler | | | |
| Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler | | (13.473) | 2.029 |
| Ticari borçlardaki ve diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili Düzeltmeler | | 70.527 | (60.957) |
| İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/azalışla ilgili düzeltmeler | | 716.757 | 4.550.812 |
| Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışları | | (3.378.610) | 1.802.800 |
| B.Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları | | | |
| Maddi duran varlıkların alımlarından kaynaklanan nakit çıkışları | 11 | (484.514) | (63.872) |
| Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışları | | (484.514) | (63.872) |
| C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları | | | |
| Borçlanmadan kaynaklanan değişim, net | | 2.854.943 | (500.080) |
| Ödenen faiz | | (123.908) | (190.893) |
| Alınan faiz | | 3.581 | 690.400 |
| Finansal faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışları | | 2.734.616 | (573) |
| Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalışlar) (A+B+C) | | (1.128.508) | 1.738.355 |
| D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri | | 1.769.698 | 31.343 |
| Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D) | 4 | 641.190 | 1.769.698 |

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**BOMONTI ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 1 – ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret Anonim Şirketi (“Bomonti”) 18.12.2007 tarihinde her nevi enerji tesisi inşa etmek, işletmek amacı ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer işleri yapmak amacıyla kurulmuştur.

Şirket, Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşların elektrik üretimi, dağıtım ve ticareti ile görevlendirilmesi hakkındaki 3096 sayılı Kanunun 4. Maddesi ve söz konusu Kanun maddesinin uygulanmasıyla ilgili 4 Eylül 1985 tarih ve 18858 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşlarla elektrik enerjisi kurma ve işletme izni verilmesi esaslarını belirleyen yönetmelik hükümleri uyarınca Adıyaman ili sınırları içerisinde Şifrin Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali tesisi için elektrik üretim lisansına sahiptir. 25.03.2010 tarih ve 2481-24 sayılı karar ile EÜ/2481-24/1609 numaralı üretim lisansı tesis edilmiştir. Şirket 22.11.2012 tarihinde 6,744 MW kurulu gücünde olan hidroelektrik santrali işletmeye açmış ve elektrik üretimlerine başlamıştır. İşletmenin yıllık üretim kapasitesi 59.042,40 MW’dır. Tesisin yıllık kapasite kullanım oranları, değişen iklim şartları ve mevsimsel etkilere göre değişkenlik gösterebilmektedir.

Şirket Sıracevizler Caddesi Esen Sokak No:9 Kat:2 Şişli İstanbul adresinde mukimdir.

31.12.2017 tarihi itibarıyla Şirket’in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 12’dir (31.12.2016: 12).

Rapor tarihi itibarıyla Şirket’in hisselerinin çoğunluğunu elinde bulunduran hissedarlar ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

| | Pay Oranı (%) |
|-------------------|----------------------|
| Bayram Kınay | %79,553 |
| Emine Kınay Çetin | %0,147 |
| Tülay Er | %0,147 |
| Aysun Kınay Öngüç | %0,147 |
| Fatma Taşkan | %0,006 |
| Halka açık kısım | %20,000 |
| | %100,00 |

Finansal tabloların onaylanması:

1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait finansal tablolar, 01.03.2018 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar

Şirket’in ilişikteki finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınarak hazırlanmıştır. TMS/TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nda (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Şirket’in ilişikteki finansal tabloları KGGK’nın 02 Haziran 2016 tarihli “TMS Taksonomi Hakkında Duyuru” suna ve SPK’nın 07 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru” suna uygun olarak hazırlanmıştır.

Şirket, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile gösterilen maddi duran varlıklardaki, kayıtlı değer ile gerçeğe uygun değer arasındaki farktan kaynaklanan yeniden değerlemeler haricinde tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

2.2 Para ölçüm ve raporlama birimi

Finansal tablolar şirketin işlevsel ve raporlama para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

2.3 İşletmenin sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin tahmin edilebilir bir gelecekte faaliyetlerini sürdüreceği varsayımıyla hazırlamıştır. 31.12.2017 itibarıyla Şirket’in 15.269.553 TL tutarında geçmiş yıllar zararı ve (7.360.651) TL tutarında net dönem zararı bulunmaktadır. Buna ek Şirket’in kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 21.858.093 TL tutarında aşmaktadır. 5 numaralı finansal tablo dipnotunda ifade edilen diğer hususlarla birlikte bu durum işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir.

2.4. Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 7 Nakit akış tablolarındaki değişiklikler

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu’nun (“UMSK”) ‘açıklama inisiyatifi’ projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Değişiklik uygulanmış ancak Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TMS 12 Gelir vergilerindeki değişiklikler

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler

TFRS 12 diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12’nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Şirket’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS’ler

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK, Eylül 2016’da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK’nın Nisan 2016’da UFRS 15’e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15’in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15’e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

KGK, Ocak 2016’da TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”: Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri’nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

TMSK, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS’deki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015’te UFRS 10 ve UMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gereçeleri’nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

UMSK Ocak 2016’da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS Yorum 23 “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum UMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin UMS 12’ye göre değil UMS 37 ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. UFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar ve değerlendirmeler:

-Şirket, maddi duran varlıklarını 13.02.2017 tarihi itibarıyla değerlemeye tabi tutmuş olup cari dönem finansal tabloların hazırlanması için güncel değerlendirme raporu temin etmemiştir. Dipnot 3'te belirtilen muhasebe politikası gereğince, maddi duran varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmiştir (dipnot 11). Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse değişiklik yapılır.

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosunu 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu ile 1 Ocak- 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablolarını ise 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait ilgili dönem finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır.

2.7 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

DİPNOT 3- ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

İlişikteki finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan başlıca muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Yabancı para işlemleri

İşlemler Türk Lirası cinsinden kayıtlara alınmaktadır. Yabancı para işlemleri işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak evaluasyona tabi tutulmaktadır. Evaluasyon işleminden doğan kur farkları parasal kazanç ve kayıp hesabı içerisinde netleştirilmektedir.

Bilanço tarihi itibarıyla, Şirket tarafından kullanılan döviz kuru değerleri aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------|------------|------------|
| ABD\$ | 3,7719 | 3,5192 |
| EURO | 4,5155 | 3,7099 |

Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, yeniden değerlendirme modeli esnasından muhasebeleştirilmeyi seçmiş ve bu değerlemeye tabi varlıkların birikmiş amortismanını brüt defter değeri ile netleştirerek net tutarı yeniden değerlendirme sonrasındaki değerine getirmiştir.

Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Maddi duran varlıkların yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi varlığın maliyetine eklenmektedir. Varlığın maliyetine eklenen, söz konusu yenileme gibi aktifleştirme sonrası yapılan harcamalar, ekonomik ömürleri çerçevesinde amortismanına tabi tutulurlar.

Maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Maddi duran varlıkların amortisman oranları, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak hesaplanmakta olup aşağıda gösterilmiştir:

| | Yıl |
|-------------------------|-------|
| Binalar | 40 |
| Makine, tesis, cihazlar | 15-40 |
| Döşeme ve demirbaşlar | 3-5 |
| Taşıt araçları | 5 |

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Hasılat

Satışlar, elektrik teslimatının gerçekleşmesi durumunda aldığı veya alacağı tutarın gerçeğe uygun değeridir. Satışlar, tahakkuk esasına göre, faturalanan tutarlar üzerinden kaydedilir. Net satışlar, faturalanmış elektrik teslimatının, satış komisyonları ve vergileri düşüldükten sonraki tutarlar üzerinden gösterilir.

Faiz gelirleri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Borçlanma maliyetleri

İnşa edilebilmesi veya satışa hazırlanabilmesi önemli bir zaman dilimi gerektiren varlık alımları veya yatırımları ile dolaysız olarak ilişkilendirilebilen ve inşaat veya üretim sırasında tahakkuk eden borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine eklenmektedir. Ancak varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesine yönelik faaliyetlere uzun süreli ara verilen dönemler boyunca oluşan borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine ara verilir. Varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Diğer borçlanma maliyetleri tahakkuk ettikleri dönemlerde giderleştirilmektedir.

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkarıldıktan sonraki değerleri ile kaydedilir. Finansal giderler (geri ödeme esnasındaki primler dâhil) tahakkuk esasından muhasebeleştirilir ve vadesinde ödenmeyen finansal giderler kredi borcuna ilave edilir.

Vergilendirme

Vergi gideri / (geliri) cari dönem vergi giderinden / (gelirinden) ile ertelenmiş vergi giderinden / (gelirinden) oluşmaktadır. Kurumlar Vergisi yükümlülüğü, dönem sonucunun kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler dikkate alınarak düzeltilmesinden sonra bulunan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Vergi karşılığı, dönem karı dikkate alınarak hesaplanmış ve hesaplamada ertelenmiş vergi göz önünde bulundurulmuştur.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelemiş vergi aktifi ve pasifi muhasebe ve vergilendirmenin farklı muamelesi sonucu önemli zamanlama farklarından (ileride vergilendirilebilir zamanlama farkları) kaynaklanmakta ve “borçlanma” metodu kullanılarak cari vergi oranı üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelemiş vergi aktifi ise sadece ortaya çıkacak bu aktifin itfa edilebileceği, vergilendirilebilir bir karın gelecekte oluşması beklendiğinde kayıtlara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi aktifleri, eldeki veriler ışığında gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri nispetinde azaltılmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalar

a) Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarları bugünkü net değerine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

b) İzin karşılığı

Biriken ücretli izinler; mevcut döneme ilişkin hakların bütünüyle kullanılmaması halinde geleceğe taşınan ve gelecek dönem içerisinde kullanılabilen izinlerdir. Bu izinler giydirilmiş (diğer bir ifade ile çalışanlar, işten ayrılmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahiptirler)olabileceği gibi,kazanılmamış /giydirilmemiş (diğer bir ifade ile çalışanlar, işten ayrılmaları halinde kullanmamış oldukları haklarına ilişkin olarak nakit ödeme yapılmasını talep etme hakkına sahip değildirler) de olabilir. Çalışanlar, gelecekteki ücretli izin haklarını arttıran hizmetlerde bulundukça işletme açısından bir yükümlülük doğar. Çalışanların birikmiş kazanılmamış haklarını kullanmadan işten ayrılabilme olasılığı ilgili yükümlülüğün ölçüm şeklini etkilemesine rağmen, ücretli izinler kazanılmamış dahi olsalar, işletme açısından bir yükümlülük mevcuttur ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Şarta bağlı varlık ve yükümlülükler

Taahhüt ve muhtemel yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda, bu yükümlülükler gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Gerçekleşmesi muhtemel gelirler, gerçekleşmenin imkân dahilinde olduğu durumda gelirlere yansıtılmaktadır.

Ticari alacaklar / borçlar

Doğrudan bir borçluya/alıcıya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar/ticari borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar/ticari borçlar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlarda dâhil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit akım tablolarında yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa | 1.500 | 1.000.303 |
| Bankalar | | |
| - <i>Vadesiz mevduat</i> | 639.690 | 769.395 |
| | 641.190 | 1.769.698 |

DİPNOT 5 – FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar

| | | |
|--------|-------------------|-------------------|
| -ABD\$ | 1.081.239 | 1.915.097 |
| -EURO | 20.676.236 | 16.987.439 |
| -TL | 1.468.182 | 1.468.182 |
| | 23.225.657 | 20.370.718 |

Şirket vadesi gelmemiş olan 513.019 Euro tutarındaki finansal borcun banka tarafından erken tahsilatı sebebiyle kendilerine iadesi için 27.01.2017 tarihinde ilgili finansal kuruluşa ihtarname çekmiştir.

Şirket'in finansman anlaşmaları devam etmekte olan kredi borçlarından vadesi 31.12.2017 tarihinde sona erecek bilanço tarihi itibarıyla 4.578.948 Euro (20.676.240 TL) ile 1.468.182 TL (toplam 22.144.422 TL) kredi anaparasının tamamının geri ödenmesi için 11.11.2016 tarihinde alınan mahkeme kararı ile 28.11.2016 tarihinde Şirket'e ödeme emri ve ihtiyati haciz kararı tebliğ edilmiştir (dipnot 17).

Şirket'in aynı zamanda 31.12.2017 tarihi itibarıyla vadesi geçmiş 16 taksit tutarı 1.339.211 Euro (6.047.205 TL) ile vadesi geçmiş 10 taksit tutarı 863.636 TL kredi anapara borcunu ödeyememiştir. Şirket'in kredi borçlarının tamamını kısa vadeli finansal borçlar hesabına sınıflandırılmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in kısa ve uzun vadeli toplam banka kredilerinin ve ihraç edilmiş tahvillerinin ödeme planı aşağıdaki gibidir:

| | ABD\$ | EURO | TL | TL eşdeğeri |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|
| 31.12.2017 | | | | |
| Bir yılı geçmeyen | 286.656 | 4.578.947 | 1.468.182 | 23.225.657 |
| Toplam banka kredileri | 286.656 | 4.578.947 | 1.468.182 | 23.225.657 |

| | ABD\$ | EURO | TL | TL eşdeğeri |
|-------------------------------|----------------|------------------|------------------|-------------------|
| 31.12.2016 | | | | |
| Bir yılı geçmeyen | 544.185 | 4.578.948 | 1.468.182 | 20.370.718 |
| Toplam banka kredileri | 544.185 | 4.578.948 | 1.468.182 | 20.370.718 |

24 Kasım 2015 tarihinde imzalamış olduğu temliknameye göre, Şirket’in Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. nezdindeki doğmuş ve doğacak alacaklarının toplam bedeli 40.000.000 TL tutarındaki bölümünün, asli ve fer’i bütün hakları ile birlikte, Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye kayıtsız şartsız ve gayrikabilirucu olmak üzere devir ve temlik etmiştir, dipnot 17. Aynı kapsamda Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye Ticari İşletme Rehni verilmiştir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------------------------------|------------|------------|
| Kısa vadeli ticari alacaklar | | |
| Cari hesap alacakları | | |
| - Gelir tahakkukları | 76.943 | 63.470 |

DİPNOT 7 - TİCARİ BORÇLAR

| | | |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| Kısa vadeli ticari borçlar | | |
| Cari hesap borçları | | |
| - İlişkili taraflara, dipnot 24.b | -- | 29.807 |
| - Diğer taraflara | 104.740 | 8.203 |
| Elektrik gider tahakkuku | 14.949 | 11.436 |
| | 119.689 | 49.446 |
| Ertilenmiş finansman geliri (-) | | |
| - İlişkili taraflardan | -- | (223) |
| - Diğer taraflardan | (1.151) | (61) |
| | 118.538 | 49.162 |

DİPNOT 8 – DİĞER ALACAKLAR

| | | |
|------------------------------------|--------|--------|
| Kısa vadeli diğer alacaklar | | |
| Verilen depozito ve teminatlar | 41.900 | 41.289 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 9 – KISA VADELİ KARŞILIKLAR

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Diğer kısa vadeli karşılıklar | | |
| İzin karşılığı | 1.310 | 168 |
| Dava karşılığı | 193.179 | 95.684 |
| | 194.489 | 95.852 |

DİPNOT 10 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

| | | |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Devreden KDV | 1.212.150 | 1.279.887 |
| İş avansları | 68.398 | 200 |
| Diğer varlıklar | 1.280.548 | 1.280.087 |
| Diğer yükümlülükler | | |
| Ödenecek vergi ve fonlar | 190.646 | 169.595 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 11 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

| | 01.01.2017 | İlaveler | Çıkışlar | Sabit kıymet değerlemesi | Transfer | 31.12.2017 |
|----------------------------|-------------------|------------------|----------|-----------------------------|----------|-------------------|
| Maliyet | | | | | | |
| Binalar | 3.054.496 | -- | -- | -- | -- | 3.054.496 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 44.751.504 | 484.514 | -- | -- | -- | 45.236.018 |
| Taşıt araçları | 35.000 | -- | -- | -- | -- | 35.000 |
| Döşeme ve demirbaşlar | 35.000 | -- | -- | -- | -- | 35.000 |
| | 47.876.000 | 484.514 | -- | -- | -- | 48.360.514 |
| Birikmiş amortisman | | | | | | |
| Binalar | -- | 85.242 | -- | -- | -- | 85.242 |
| Makine, tesis ve cihazlar | -- | 1.798.425 | -- | -- | -- | 1.798.425 |
| Taşıt araçları | -- | 35.000 | -- | -- | -- | 35.000 |
| Döşeme ve demirbaşlar | -- | 10.480 | -- | -- | -- | 10.480 |
| | -- | 1.929.147 | -- | -- | -- | 1.929.147 |
| Net kayıtlı değer | 47.876.000 | | | | | 46.431.367 |

| | 01.01.2016 | İlaveler | Çıkışlar | Sabit kıymet değerlemesi | Transfer | 31.12.2016 |
|----------------------------|-------------------|------------------|----------|-----------------------------|----------|-------------------|
| Maliyet | | | | | | |
| Binalar | 2.227.124 | -- | -- | 761.369 | 66.003 | 3.054.496 |
| Makine, tesis ve cihazlar | 32.805.779 | 62.411 | -- | 11.949.317 | (66.003) | 44.751.504 |
| Taşıt araçları | 50.927 | -- | -- | (15.927) | -- | 35.000 |
| Döşeme ve demirbaşlar | 65.370 | 1.461 | -- | (31.831) | -- | 35.000 |
| | 35.149.200 | 63.872 | -- | 12.662.928 | -- | 47.876.000 |
| Birikmiş amortisman | | | | | | |
| Binalar | 174.372 | 44.465 | -- | (218.837) | -- | -- |
| Makine, tesis ve cihazlar | 3.745.579 | 1.178.804 | -- | (4.924.383) | -- | -- |
| Taşıt araçları | 30.401 | 12.672 | -- | (43.073) | -- | -- |
| Döşeme ve demirbaşlar | 32.310 | 8.187 | -- | (40.497) | -- | -- |
| | 3.982.662 | 1.244.128 | -- | (5.226.790) | -- | -- |
| Net kayıtlı değer | 31.166.538 | | | | | 47.876.000 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 12 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

| | 01.01.2017 | İlaveler | Çıkışlar | 31.12.2017 |
|------------------------------|---------------|----------------|----------|---------------|
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 22.554 | -- | -- | 22.554 |
| | 22.554 | -- | -- | 22.554 |
| Birikmiş itfa payları | | | | |
| Haklar | (5.096) | (1.665) | -- | (6.761) |
| Net kayıtlı değeri | 17.458 | (1.665) | | 15.793 |
| | 01.01.2016 | İlaveler | Çıkışlar | 31.12.2016 |
| Maliyet | | | | |
| Haklar | 22.554 | -- | -- | 22.554 |
| | 22.554 | -- | -- | 22.554 |
| Birikmiş itfa payları | | | | |
| Haklar | (3.431) | (1.665) | -- | (5.096) |
| Net kayıtlı değeri | 19.123 | 1.665 | | 17.458 |

DİPNOT 13 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|--------------|----------------|
| Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler | | |
| Verilen avanslar | 7.111 | 622.556 |
| Peşin ödenen giderler | 673 | 12.411 |
| | 7.784 | 634.967 |
| Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler | | |
| Peşin ödenmiş giderler | 9.330 | 9.410 |

DİPNOT 14 – DİĞER BORÇLAR

| | | |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Diğer kısa vadeli borçlar | | |
| Ortaklara borçlar, dipnot 24.a | 16.153 | 26.313 |
| Diğer çeşitli borçlar | 756 | 17.593 |
| | 16.909 | 43.906 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele borçlar | 26.841 | 2.268 |
| Huzur hakkı tahakkukları | 88.400 | -- |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri | -- | 10.937 |
| | 115.241 | 13.205 |

DİPNOT 16 – PAY BAŞINA KAZANÇ

| | 01.01.- 31.12.2017 | 01.01.- 31.12.2016 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Pay başına kazanç : | | |
| Net dönem zararı | (7.360.651) | (4.197.126) |
| Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi | 17.000.000 | 17.000.000 |
| Pay başına kazanç – TL, tam | (0,4330) | (0,2469) |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Teminat, rehin ve ipotekler (“TRİ”)

| | 31.12.2017 | | | | 31.12.2016 | | | |
|--|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | ABD \$ | EURO | TL | TL eşdeğeri | ABD \$ | EURO | TL | TL eşdeğeri |
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş | 665.681 | 11.364.681 | 34.255.654 | 88.083.753 | 665.681 | 11.364.681 | 34.255.654 | 78.760.149 |
| - ABD\$ | 665.681 | -- | -- | 2.510.882 | 665.681 | -- | -- | 2.342.665 |
| -EURO | -- | 11.364.681 | -- | 51.317.217 | -- | 11.364.681 | -- | 42.161.830 |
| -TL | -- | -- | 34.255.654 | 34.255.654 | -- | -- | 34.255.654 | 34.255.654 |
| B. Tam konsolidasyon kapsamında dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| Toplam | 665.681 | 11.364.681 | 34.255.654 | 88.083.753 | 665.681 | 11.364.681 | 34.255.654 | 78.760.149 |

**BOMONTI ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in vermiş olduğu diğer TRİ’lerin Şirket’in özkaynaklarına oranı 31.12.2017 tarihi itibarıyla %0’dır (31.12.2016: %0).

Şirket 31.12.2017 ve 31.12.2016 itibarıyla sunduğu teminat mektuplarını Şirket ana hissedarı Bayram Kınay’ın şahsi malvarlığından sağladığı teminatlar neticesinde temin etmiştir. Alınan krediler karşılığında ilgili finansal kuruluşlar Şirket’ten alınan teminat mektuplarına ek olarak aynı zamanda kredi geri ödeme planına bağlı her ana para ve faiz tutarına eşdeğer teminat senedi temin edilmiştir. Teminat senetleri finansal borçlar geri ödeme planına bağlı olarak her ana para ve faiz/katılım payı ödemesi karşılığında Şirket’e iade edilmektedir. Şirket’in finansal borçları karşılığında finansal kuruluşlar tarafından temin edilen teminat mektupları ise tüm finansal borçların ana para ve faiz/katılım paylarının ödenmesi mucibinde Şirket’e iade edilecektir.

Şirket ortakları tarafından, Şirket’in kullanmış olduğu kredilere ilişkin Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’ne 6.000.000 TL Asya Katılım Bankası’na 665.681 USD, aynı zamanda Şirket tarafından verilmiş olan teminat senetleri için Kalkınma Bankası’na 5.566.872 EURO ve 2.057.888 TL değerinde toplamda 35.705.981 TL şahsi kefaleti bulunmaktadır.

24 Kasım 2015 tarihinde imzalamış olduğu temliknameye göre, Şirket’in Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. nezdindeki doğmuş ve doğacak alacaklarının toplam bedeli 40.000.000 TL tutarındaki bölümünün, asli ve fer’i bütün hakları ile birlikte, Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye kayıtsız şartsız ve gayrikabirücu olmak üzere devir ve temlik etmiştir. Aynı kapsamda Asya Katılım Bankası A.Ş.’ye Ticari İşletme Rehni verilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.’ye verilmiş olan teminat mektupları için Şirket ana hissedarı Bayram Kınay’a ait Sıracevizler Caddesi Esen Sokak No. 9 Bomonti / Şişli adresindeki binaya 1. Derece 20.000.000 TL, 2. Derece de 4.000.000 TL ipotek konulmuştur.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. tarafından Şirket aleyhine açılan davada (4.721.642 EUR+ 1.673.249 TL) ön inceleme tamamlanmış olup dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir.

Şirket avukatlarından temin edilen bilgiye göre; Şirket’in Türkiye Finansal Katılım Bankası A.Ş. ile imzalamış olduğu Genel Kredi Sözleşmesi uyarınca kullanılan kredinin ödemelerinde yaşanan güçlük sebebiyle Şirket’in talebi üzerine kredi ödemelerinin yapılandırılması için görüşmeler başlamış banka tarafından yeni ödeme planı sunulmuş, 29.08.2016 tarihinde e-posta yoluyla gönderilen imzalı dokümanlar ve masraf ödemesi ile birlikte yapılandırma gerçekleşmiştir. Yapılandırma çerçevesinde 06.01.2017 tarihinden itibaren taksitler halinde ödeme yapılması hususunda banka ile anlaşılmıştır. Ancak banka borcun tamamını (519.013 Euro) 26.12.2016 tarihinde tahsil etmiştir.

Kredilerin ilgili vadelerde tahsil edilmemesi nedeniyle 27 Ocak 2017 tarihinde Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.’ye vadesi gelmemiş olan 513.019 Euro tutarındaki finansal borcun kendilerine iadesi için 27.01.2017 tarihinde ilgili finansal kuruluşa ihtarname gönderilmiştir. Şirket avukatından 07.02.2018 tarihinden temin edilen mektuba göre dava ile ilgili ön inceleme duruşması beklenmektedir.

Şirket’in 31.12.2017 itibarıyla aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü takip ve davaların toplamı 293.179 TL (31.12.2016: 195.684)’dir. Ayrıca 2017 yılında kalkınma bankası tarafından 22.993.824 TL’lik dava açılmıştır, bu dava ile ilgili dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 18 – KIDEM TAZMİNATI KARŞILIĞI

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---------------------------|------------|------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı | 72.001 | 37.851 |

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31.12.2017 tarihi itibarıyla 4.732,48 TL/yıl tavanına tabidir (31.12.2016: 4.297,21 TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31.12.2017 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31.12.2017 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %8 enflasyon oranı ve %11 iskonto oranı varsayımına göre, % 2,78 (31.12.2016: %4,25) reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2017 | 01.01.- 31.12.2016 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Açılış bakiyesi, 01.01 | 37.851 | 34.251 |
| Hizmet maliyeti | 18.799 | 11.102 |
| Aktüeryal kazanç / kayıp | (26.664) | (11.098) |
| Faiz gideri | 42.015 | 3.596 |
| Kapanış bakiyesi, 31.12 | 72.001 | 37.851 |

DİPNOT 19 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş sermaye

| | Pay Oranı (%) | | Pay Tutarı (TL) | |
|-------------------|----------------|----------------|-------------------|-------------------|
| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Bayram Kınay | %79,553 | %79,553 | 13.524.000 | 13.524.000 |
| Emine Kınay Çetin | %0,147 | %0,147 | 25.000 | 25.000 |
| Tülay Er | %0,147 | %0,147 | 25.000 | 25.000 |
| Aysun Kınay Öngüç | %0,147 | %0,147 | 25.000 | 25.000 |
| Fatma Taşkan | %0,006 | %0,006 | 1.000 | 1.000 |
| Halka açık kısım | %20,000 | %20,000 | 3.400.000 | 3.400.000 |
| | %100,00 | %100,00 | 17.000.000 | 17.000.000 |

b) Paylara ilişkin primler/iskontolar

| | | |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Hisse senedi ihraç primleri | 3.570.000 | 3.570.000 |
|-----------------------------|------------------|------------------|

c) Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları

Gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek özkaynaklara aktarılan değer artışları aşağıda gösterilmiştir;

| | | |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Maddi duran varlık değer artış fonu | 23.074.658 | 23.074.658 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 20- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETLERİ

| | 01.01.- 31.12.2017 | 01.01.- 31.12.2016 |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Toplam satış – Miktar | | |
| Elektrik – kwh | 8.330.764 | 8.393.930 |
| | 8.330.764 | 8.393.930 |
| Satış gelirleri – Tutar | | |
| Elektrik satışı | 1.406.062 | 1.958.084 |
| Hasılat | 1.405.674 | 1.958.084 |
| Satışların maliyeti (-) | (2.712.279) | (2.045.815) |
| Brüt kar (zarar) | (1.306.217) | (87.731) |

DİPNOT 21 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti ve genel yönetim giderleri toplamıdır.

| | | |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Elektrik üretim maliyeti | 426.847 | 495.807 |
| Amortisman giderleri | 1.930.812 | 1.245.793 |
| İşçi ve personel giderleri | 689.634 | 700.328 |
| Kira giderleri | 60.000 | 33.000 |
| Vergi, resim ve harçlar | 7.932 | 5.326 |
| Danışmanlık giderleri | 100.185 | 60.337 |
| Diğer | 161.529 | 56.835 |
| | 3.376.939 | 2.597.426 |

DİPNOT 22 – FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ

Finansman gelirleri

| | | |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Kur farkı geliri | 91.276 | 105.313 |
| Faiz ve vade farkı gelirleri | 3.581 | 690.400 |
| | 94.857 | 795.713 |

Finansman giderleri

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kur farkı gideri | 3.868.854 | 3.207.553 |
| Faiz giderleri | 165.923 | 190.893 |
| Teminat mektubu komisyon gideri | 444.482 | 177.396 |
| Diğer | 39.855 | 57.673 |
| | 4.519.114 | 3.633.515 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 23 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Dönem karı vergi yükümlülüğü

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren %22’dir.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- § Gerçek kişilere
- § Gelir ve Kurumlar Vergisi’nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- § Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan karların %75’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

b) Ertelenen vergi

Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin SPK ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeler sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

| | Ertelenmiş vergi varlıkları | | Ertelenmiş vergi yükümlülükleri | | Net | |
|---|--------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|--------------------|--------------------|
| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Ertelenen vergi varlıkları | | | | | | |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark | -- | -- | 2.640.736 | 1.604.922 | (2.640.736) | (1.604.922) |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 15.840 | 7.570 | -- | -- | 15.840 | 7.570 |
| Ertelenmiş finansman geliri/ gideri | -- | -- | 254 | 58 | (254) | (58) |
| Maddi duran varlık değerlemesi | -- | -- | 894.485 | 894.485 | (894.485) | (894.485) |
| Diğer | 42.787 | 19.171 | -- | -- | 42.787 | 19.171 |
| | 58.627 | 26.741 | 3.535.475 | 2.499.465 | (3.476.848) | (2.472.724) |
| Netleştirme (-) | (58.627) | (26.741) | (58.627) | (26.741) | -- | -- |
| Net ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü | -- | -- | 3.476.848 | 2.472.724 | (3.476.848) | (2.472.724) |

Ertelenen vergi yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 01.01.- 31.12.2017 | 01.01.- 31.12.2016 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Dönem başı ertelenen vergi varlığı, net | (2.472.724) | (830.711) |
| Dönem ertelenen vergi geliri | (998.791) | (745.308) |
| Maddi duran varlık yeniden değerlendirme ertelenmiş vergi etkisi | -- | (894.485) |
| Aktüeryal kayıp kazanç ertelenmiş vergi etkisi | (5.333) | (2.220) |
| Dönem sonu ertelenen vergi varlığı, net | (3.476.848) | (2.472.724) |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

DİPNOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan diğer borçlar

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-------------|------------|------------|
| Emine Kınay | 16.153 | 26.313 |

b) İlişkili taraflara ticari borçlar

| | | |
|---|----|---------------|
| Mafe İnşaat Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. | -- | 404 |
| Bayram Kınay-Kemal Kınay | -- | 29.180 |
| | -- | 29.584 |

c) Yönetim kurulu ve üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 17.500 TL'dir (31.12.2016: 77.250TL).

d) İlişkili kuruluşlarla yapılan işlemler

Faaliyet giderleri

| | | |
|--------------|--------|--------|
| Bayram Kınay | 60.000 | 33.000 |
|--------------|--------|--------|

DİPNOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar

Finansal risk yönetimi amaç ve politikaları

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dâhil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket risk yönetim programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Faiz oranı riski

Şirket, ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmekte olup faiz oranına duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 | |
|---|---------------|-------------|-----------|
| Sabit faizli finansal araçlar | | | |
| Finansal yükümlülükler | -- | 953.157 | |
| Değişken faizli finansal araçlar | | | |
| Finansal yükümlülükler | 23.225.657 | 19.417.561 | |
| 31.12.2017 (%) | ABD \$ | EURO | TL |
| Yükümlülükler | %7,80 | %4,52 | %14,00 |
| Finansal borçlar | | | |
| 31.12.2016 (%) | ABD \$ | EURO | TL |
| Yükümlülükler | %7,80 | %4,52 | %14,00 |
| Finansal borçlar | | | |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Likidite riski.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmekte ve Şirket likidite ihtiyacını kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek örneğin ticari alacakların tahsilatı ile fonlamada esnekliği sağlamaya çalışmaktadır.

Şirket’in bilanço tarihleri itibarıyla yükümlülüklerinin vade bazında dağılımı aşağıdaki gibidir:

| 31.12.2017 | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aya kadar | 3 ay ile 12 ay arası | 1 yıl ile 5 yıla kadar | 5 yıldan fazla |
|---|-------------------|--|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|
| Sözleşme uyarınca vadeler | | | | | | |
| Finansal borçlar | 23.225.657 | 23.225.657 | 23.225.657 | -- | -- | -- |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | 23.225.658 | 23.225.658 | 23.225.658 | -- | -- | -- |

| 31.12.2017 | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aya kadar | 3 ay ile 12 ay arası | 1 yıl ile 5 yıla kadar | 5 yıldan fazla |
|---|------------------|--|----------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|
| Beklenen vadeler | | | | | | |
| Ticari borçlar | 118.538 | 118.538 | 118.538 | -- | -- | -- |
| Diğer borçlar | 16.909 | 16.909 | -- | 16.909 | -- | -- |
| Diğer yükümlülükler | 190.646 | 190.646 | 190.646 | -- | -- | -- |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | 326.093 | 326.093 | 309.184 | 16.909 | -- | -- |

| 31.12.2016 | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 aya kadar | 3 ay ile 12 ay arası | 1 yıl ile 5 yıla kadar | 5 yıldan fazla |
|---|-------------------|--|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|
| Sözleşme uyarınca vadeler | | | | | | |
| Finansal borçlar | 20.370.718 | 20.370.718 | 20.370.718 | -- | -- | -- |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | 20.370.718 | 20.370.718 | 20.370.718 | -- | -- | -- |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2016 | Defter Değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı | 3 ay ile 12 3 aya kadar | 3 ay ile 12 ay arası | 1 yıl ile 5 yıla kadar | 5 yıldan fazla |
|---|------------------|--|----------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|
| Beklenen vadeler | | | | | | |
| Ticari borçlar | 49.162 | 49.162 | 49.162 | -- | -- | -- |
| Diğer borçlar | 43.906 | 43.906 | -- | 43.906 | -- | -- |
| Diğer yükümlülükler | 169.595 | 169.595 | 169.595 | -- | -- | -- |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | 262.663 | 262.663 | 218.757 | 43.906 | -- | -- |

Kredi riski

Finansal varlıkların sahipliği karşı tarafın sözleşmeyi yerine getirmeme riskini beraberinde getirir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerektiğinde uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

| | Alacaklar | | Bankalardaki mevduat | Diğer |
|--|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--------------|
| | Ticari alacaklar Diğer taraf | Diğer alacaklar Diğer taraf | | |
| 31.12.2017 | | | | |
| Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -- | -- | -- | -- |
| -A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 76.943 | 41.900 | 639.690 | 1.500 |
| B. Vadesi geçmiş varlıkların net defter değerleri | -- | -- | -- | -- |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -- | -- | -- | -- |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | -- | -- | -- | -- |
| - Değer düşüklüğü (-) | -- | -- | -- | -- |
| 31.12.2017 tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B) | 76.943 | 41.900 | 639.690 | 1.500 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| | Alacaklar | | Bankalardaki mevduat | Diğer |
|--|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------|
| | Ticari alacaklar Diğer taraf | Diğer alacaklar Diğer taraf | | |
| 31.12.2016 | | | | |
| Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -- | -- | -- | -- |
| -A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 63.470 | 41.289 | 769.395 | 1.000.303 |
| B. Vadesi geçmiş varlıkların net defter değerleri | | | | |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | -- | -- | -- | -- |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | -- | -- | -- | -- |
| - Değer düşüklüğü (-) | -- | -- | -- | -- |
| 31.12.2016 tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B) | 63.470 | 41.289 | 769.395 | 1.000.303 |

Maruz kalan azami kredi riskinin belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Döviz kuru riski

Şirket ağırlıklı olarak ABD\$ ve EURO cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço tarihleri itibarıyla Şirket’in yabancı para varlıklar ve borçların döviz tutarı ve TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

| 31.12.2017 | ABD\$ | EURO | TL eşdeğeri |
|---|------------------|--------------------|------------------------|
| 1. Ticari alacaklar | -- | -- | -- |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil) | -- | -- | -- |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | 58.502 | -- | 220.664 |
| 3. Diğer | -- | -- | -- |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 58.502 | -- | 220.664 |
| 5. Ticari Alacaklar | -- | -- | -- |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | -- | -- | -- |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | -- | -- | -- |
| 7. Diğer | -- | -- | -- |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | -- | -- | -- |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 58.502 | -- | 220.664 |
| 10. Ticari Borçlar | -- | -- | -- |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 286.656 | 4.578.947 | 21.757.475 |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12) | 286.656 | 4.578.947 | 21.757.475 |
| 14. Ticari Borçlar | -- | -- | -- |
| 15. Finansal Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16) | -- | -- | -- |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17) | 286.656 | 4.578.947 | 21.757.475 |
| 19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b) | -- | -- | -- |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı | -- | -- | -- |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı | -- | -- | -- |
| 20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19) | (228.154) | (4.578.947) | (21.536.811) |
| 21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (228.154) | (4.578.947) | (21.536.811) |
| 22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri | -- | -- | -- |
| 23. İhracat | -- | -- | -- |
| 24. İthalat | -- | -- | -- |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

| 31.12.2016 | ABD\$ | EURO | TL eşdeğeri |
|---|------------------|--------------------|------------------------|
| 1. Ticari alacaklar | -- | -- | -- |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dâhil) | 100.010 | 76 | 352.237 |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | -- | -- | -- |
| 3. Diğer | -- | -- | -- |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 100.010 | 76 | 352.237 |
| 5. Ticari Alacaklar | -- | -- | -- |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | -- | -- | -- |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | -- | -- | -- |
| 7. Diğer | -- | -- | -- |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | -- | -- | -- |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 100.010 | 76 | 352.237 |
| 10. Ticari Borçlar | -- | -- | -- |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 544.185 | 4.578.948 | 18.902.536 |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12) | 544.185 | 4.578.948 | 18.902.536 |
| 14. Ticari Borçlar | -- | -- | -- |
| 15. Finansal Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | -- | -- | -- |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16) | -- | -- | -- |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17) | 544.185 | 4.578.948 | 18.902.536 |
| 19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b) | -- | -- | -- |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı | -- | -- | -- |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı | -- | -- | -- |
| 20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19) | (444.175) | (4.578.872) | (18.550.298) |
| 21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a) | (444.175) | (4.578.872) | (18.550.298) |
| 22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri | -- | -- | -- |
| 23. İhracat | -- | -- | -- |
| 24. İthalat | -- | -- | -- |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Döviz pozisyonu ile ilgili olarak duyarlılık testi aşağıdaki gibidir:

| | Kar / Zarar | | Özkaynaklar | |
|--|--|---|--|---|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| 31.12.2017 | | | | |
| ABD\$'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde: | | | | |
| ABD\$ net varlık / yükümlülüğü | (86.057) | 86.057 | (86.057) | 86.057 |
| ABD\$ riskinden korunan kısım (-) | | | | |
| ABD\$ net etki | (86.057) | 86.057 | (86.057) | 86.057 |
| EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde: | | | | |
| EURO net varlık / yükümlülüğü | (2.067.624) | 2.067.624 | (2.067.624) | 2.067.624 |
| EURO riskinden korunan kısım (-) | | | | |
| EURO net etki | (2.067.624) | 2.067.624 | (2.067.624) | 2.067.624 |
| Toplam etki | (2.153.681) | 2.153.681 | (2.153.681) | 2.153.681 |

| | Kar / Zarar | | Özkaynaklar | |
|--|--|---|--|---|
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| 31.12.2016 | | | | |
| ABD\$'nin TL karşısında %10 değerlenmesi halinde: | | | | |
| ABD\$ net varlık / yükümlülüğü | (156.314) | 156.314 | (156.314) | 156.314 |
| ABD\$ riskinden korunan kısım (-) | -- | -- | -- | -- |
| ABD\$ net etki | (156.314) | 156.314 | (156.314) | 156.314 |
| EURO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde: | | | | |
| EURO net varlık / yükümlülüğü | (1.698.716) | 1.698.716 | (1.698.716) | 1.698.716 |
| EURO riskinden korunan kısım (-) | -- | -- | -- | -- |
| EURO net etki | (1.698.716) | 1.698.716 | (1.698.716) | 1.698.716 |
| Toplam etki | (1.855.030) | 1.855.030 | (1.855.030) | 1.855.030 |

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Sermaye risk yönetimi

Şirket sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket’in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| Toplam yükümlülükler ,dipnot 5 | 23.225.657 | 20.370.718 |
| Hazır değerler,dipnot 4 | (641.190) | (1.769.698) |
| Net borç | 22.584.467 | 18.601.020 |
| Özkaynaklar | 21.049.548 | 28.388.868 |
| Yatırılan sermaye | 43.634.015 | 46.989.888 |
| Net borç/yatırılan sermaye oranı | %52 | %40 |

Finansal enstrümanların makul değeri

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemden, el değiştirebileceği tutar olup; eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini makul bedelleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket’in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal enstrümanların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Yılsonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerler dâhil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal varlıkların makul değerinin ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

Parasal borçlar

Banka kredileri ve diğer parasal borçların makul bedellerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Ticari borçlar makul değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Döviz cinsinden olan uzun vadeli krediler yılsonu kurundan çevrilir ve bundan dolayı makul bedelleri kayıtlı değerlerine yaklaşıp. Banka kredilerinin kayıtlı değerleri ile tahakkuk etmiş faizlerinin makul değerlere yaklaştığı tahmin edilmektedir.

**BOMONTİ ELEKTRİK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK
İNŞAAT TURİZM VE TİCARET A.Ş.
31.12.2017 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal varlık ve yükümlülük sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu 31.12.2017 itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerden taşınan varlıklar

| | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 |
|-------------------------------------|----------|----------|------------|
| Binalar, dipnot 11 | -- | -- | 2.969.254 |
| Tesis makine ve cihazlar, dipnot 11 | -- | -- | 43.437.593 |
| Taşıtlar, dipnot 11 | -- | -- | -- |
| Demirbaşlar, dipnot 11 | -- | -- | 24.520 |

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu 31.12.2016 itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerden taşınan varlıklar

| | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 |
|-------------------------------------|----------|----------|------------|
| Binalar, dipnot 11 | -- | -- | 3.054.496 |
| Tesis makine ve cihazlar, dipnot 11 | -- | -- | 44.751.504 |
| Taşıtlar, dipnot 11 | -- | -- | 35.000 |
| Demirbaşlar, dipnot 11 | -- | -- | 35.000 |