



BOMONTİ ELEKTRİK
MÜHENDİSLİK
MÜŞAVİRLİK İNŞAAT
TURİZM VE TİCARET A.Ş.



YÖNETİM KURULU
FAALİYET RAPORU

01.01.2020-31.03.2020

İçindekiler

Raporun Dönemi	3
Ortaklığın Ünvanı	3
Şirketin Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapıları, Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı İle İlgili Bilgiler	3
Yönetim Organı Üyeleri İle Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar	6
Şirketin Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları	6
Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler	6
İşletmenin Performansını Etkileyen Ana Etmenler, İşletmenin Faaliyette Bulunduğu Çevrede Meydana Gelen Değişiklikler	18
İşletmenin Gelişimi Hakkında Yapılan Öngörüler	24
Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar	28

ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Raporun dönemi: 01.01.2020– 31.03.2020 Dönemi Faaliyet Raporu

Ortaklığın unvanı: Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.

Ortaklığın Adresi: Sıracevizler Cad. Esen SK. No: 9 K2 Bomonti - Şişli /İSTANBUL

Ortaklığın Tic.Sic.Numarası: 639184

Ortaklığın Telefon: (212) 219 04 07 Faks : (0212) 224 78 62

Ortaklığın web adresi: www.bomontielektrik.com.tr

Kayıtlı Sermaye Tavanı: 30.000.000 TL

Ödenmiş Sermaye: 17.000.000 TL

Şirketin Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapıları, Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı İle İlgili Bilgiler :

ŞİRKETİN ORTAKLIK YAPISI VE SERMAYE DAĞILIMI

28.05.2019 TARİHLİ GENEL KURUL İTİBARIYLA ORTAKLIK YAPISI						
No	Ortağın Adı Soyadı	Grup	Sermaye Nominal	Sermaye Oranı	Oy Hakkı	Toplam Oy Hakkına Oranı (%)
			Tutarı (TL)	(%)		
1	Bayram KINAY	A	1.352.400	79,553%	32.459.108	90,07%
		B	12.173.108			
2	Emine KINAY ÇETİN	A	2.500	0,147%	60.000	0,17%
		B	22.500			
3	Aysun KINAY ÖNGÜÇ	A	2.500	0,147%	60.000	0,17%
		B	22.500			
4	Tülay ER	A	2.500	0,147%	60.000	0,17%
		B	22.500			
5	Fatma TAŞKAN	A	100	0,006%	2.400	0,01%
		B	900			
6	Halka Açık	B	3.398.492	20%	3.398.492	9,43%
TOPLAM			17.000.000	100,00%	36.040.000	100,00%

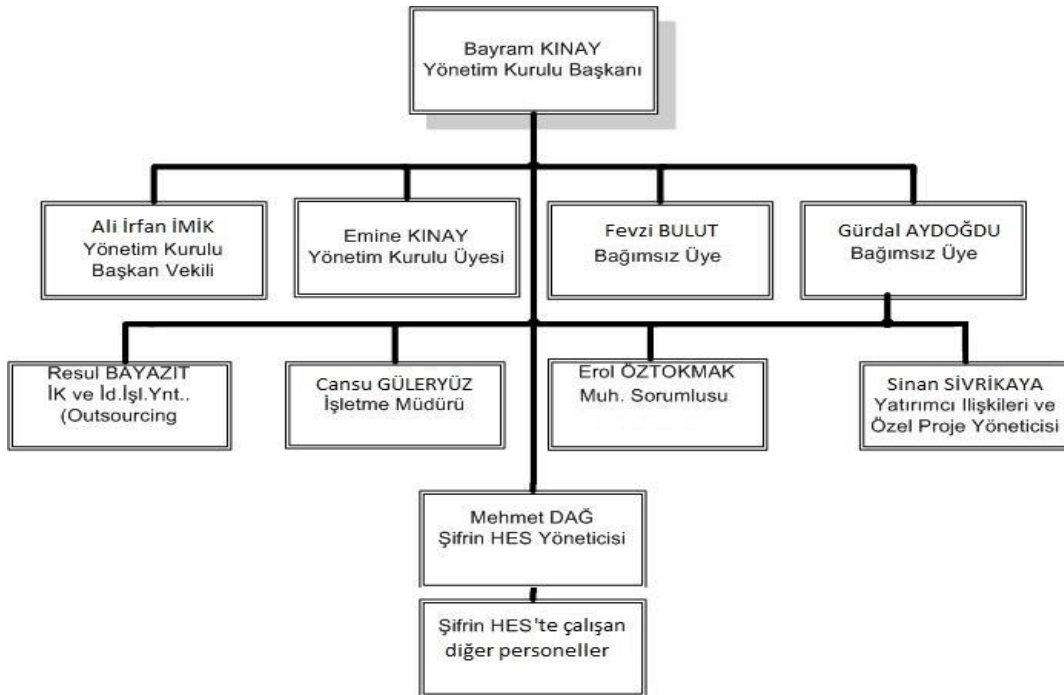
Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 oy hakkına, (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 oy hakkına sahiptirler.

Şirket ana mukavelesinde oy hakkında imtiyaz olmamakla birlikte B grubu pay sahiplerinin Yönetim Kurulu Üyelerinin çoğunluğunu belirleme imtiyazı bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu Üyeleri:

Görevi	Adı Soyadı	Yetki Sınırları	Görevlerinin Süreleri Başlangıç Ve Bitiş Tarihi	
Yönetim Kurulu Başkanı	Bayram KINAY	1.Derece İmza Yetkisi, Şirketi Temsil ve İlzama Münferit olarak Yetkilidir.	28.05.2019	28.05.2022
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Ali İrfan İMİK	İmza Yetkisi Yoktur	28.05.2019	28.05.2022
Yönetim Kurulu Üyesi	Emine KINAY ÇETİN	İmza Yetkisi Yoktur	28.05.2019	28.05.2022
Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Fevzi BULUT	İmza Yetkisi Yoktur	28.05.2019	28.05.2022
Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Gürdal Aydoğdu	İmza Yetkisi Yoktur	28.05.2019	28.05.2022

ŞİRKETİN ORGANİZASYON ŞEMASI



Üst düzey yöneticiler:

Adı Soyadı	Görevi	Mesleki tecrübe
Bayram Kınay	Yönetim Kurulu Başkanı	40 Yıl
Ali İrfan İMİK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	28 Yıl
Emine Kınay Çetin	Yönetim Kurulu Üyesi	13 Yıl

Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler:

Adı Soyadı	Görev Aldığı Şirket	Hisse (%)	Görevi	Durumu
Bayram Kınay	Bomonti Elektrik Mühendislik Müş. İnş. Tur. Tic. A.Ş.	79,553	Yön. Kur. Bşk.	Devam ediyor
Bayram Kınay	Evita Tekstil Sanayi Ticaret A.Ş.	100	Yön. Kur. Bşk.	Devam ediyor
Bayram Kınay	OAMAZY LTD	100	Yön. Kur. Bşk.	Devam ediyor
Bayram Kınay	Mafe İnşaat Turizm Gıda Sanayii ve Tic. Ltd. Şti.	100	Genel Müdür	Devam ediyor

Emine Kınay Çetin	Bomonti Elektrik Mühendislik Müş. İnş. Tur. Tic. A.Ş.	0,147	Yön. Kur. Üyesi	Devam ediyor
Ali İrfan İmİK	Bomonti Elektrik Mühendislik Müş. İnş. Tur. Tic. A.Ş.	-	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam Ediyor

Gürdal Aydoğdu	Bomonti Elektrik Mühendislik Müş. İnş. Tur. Tic. A.Ş.	-	Yön. Kur. Bağ. Üyesi	Devam Ediyor
Gürdal Aydoğdu	HVS Hukuk Bürosu	-	Avukat	Devam Ediyor

Fevzi Bulut	Bomonti Elektrik Mühendislik Müş. İnş. Tur. Tic. A.Ş.	-	Yön. Kur. Bağ. Üyesi	Devam Ediyor
Fevzi Bulut	Atlantik Bağımsız Denetim A.Ş.	-	Yeminli Mali Müşavir	Devam Ediyor

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Şirket hakkında mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle verilen idari yaptırım ve ceza bulunmamaktadır.

Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi konularda hizmet aldığı kurumlarla arasında çıkar çatışması yoktur.

Yönetim Kurulu Üyelerine halen yürürlükte bulunan Türk Ticaret Kanunu'nun 395 ve 396. maddeleri ile Şirketin konusuna giren ticari muamelelerde bulunma serbestisi verilmiştir.

Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahipleri, yönetim kurulu üyeleri, üst düzey yöneticiler ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınları, şirket veya bağlı ortaklıklar ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapmamıştır.

Şirket bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 12 kişidir.

YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Yönetim kurulu üyelerinin ücreti “Kurumsal Yönetim Komitesi” tarafından, şirketin performansına, mali durumuna ve piyasa koşullarına uygun olarak aylık brüt ücret ayrı ayrı tespit edilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirilmesinde de bu kriterler dikkate alınmakla beraber, Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin bağımsızlıklarını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir. Bunlar haricinde prim, kar payı, ikramiye gibi mali haklar söz konusu değildir.

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler.

Yoktur.

ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları bu dönemde bulunmamaktadır.

ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a) Sektördeki Gelişmeler, Şirket Faaliyetleri, Planlanan Yatırımlara İlişkin Gelişmeler, Devlet Teşvik ve Yardımları

Sektördeki Gelişmeler

Son on yıl içerisinde, dünyada doğalgaz ve elektrik talebinin Çin'den sonra en fazla arttığı ikinci ülke konumunda bulunan Türkiye'nin önümüzdeki dönemde de ekonomik ve sosyal gelişme hedefleri ile tutarlı olarak, enerji talebi artışı bakımından dünyanın en dinamik enerji ekonomilerinden biri olmaya devam etmesi beklenmektedir.

Hızla artan enerji talebi neticesinde Türkiye enerji ithalatına bağımlılığı artmaktadır. UEA (Uluslararası Enerji Ajansı) tahminlerine göre, üye ülkeler arasında enerji talebinin orta ve uzun vadede en hızlı artış kaydedeceği ülke Türkiye'dir. Öte yandan, yapılan çalışmalarda, toplam nihai enerji talebi ile toplam birinci enerji talebinin 2020 yılı itibarıyla iki kata yakın bir artışa ulaşması, elektrik enerjisi talebinin ise 398–434 milyar KWS, seviyesini bulması beklenmektedir.

Dünyada en fazla enerji tüketen 21'inci ülke olan Türkiye, üretimde ise 19'uncu sırada yer almaktadır. Türkiye, toplam enerjisinin yaklaşık olarak, yüzde 43'ünü doğal gazdan, yüzde 25'ini kömürden, yüzde 25'ini hidroelektrik santralinden ve geri kalan kısmını da rüzgâr ve diğer yenilenebilir enerji kaynaklarından elde etmektedir.

Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşarlığı'na yayımlanan “Elektrik Enerjisi Piyasası ve Arz Güvenliği Strateji Belgesi”nde, yeni yapılacak yatırımlarda yerli kaynakların payının artırılmasının ve aynı zamanda yenilenebilir kaynakların payının en az %30 düzeyine çıkarılmasının öncelikli olarak hedeflendiği belirtilmiştir.



Şirketin İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler,

2019 YILINDA YAPILANLAR:

- Santralimizde 2 nolu türbin (Ünite 2) 'de arıza meydana gelmişti. Ünite 2'deki türbinimizde üretim yapılamamaktaydı. Şubat ayı içinde bakım ve onarım çalışmaları tamamlandı ve sonrasında 2 nolu türbin üzerinde arızanın giderilip giderilmediğine dair deneme testleri yapıldı ve olumlu sonuçlandı. Santralimizde 2 nolu türbin (Ünite 2) tekrar çalışmaya başladı.
- Santralin iç aydınlatmadaki arızaları giderildi ve lambalar değiştirildi.
- Bozulmuş olan Jeneratör ve Transformatör koruma röleleri tamir ettirildi.
- Tesislerdeki rutin temizlik ve bakım çalışmaları yapıldı.

Şirket faaliyetleri ve Önemli Gelişmeler

2020 yılı ilk 3 ayı içindeki gelişmeler aşağıdaki şekildedir.

Şirketimiz elektrik satışları, 2020 yılı içinde YEKDEM Piyasası üzerinden işlem görecektir.

- 15.01.2020 tarihli KAP açıklamamız ile Adıyaman İli Çelikhan İlçesinde bulunan Şifrin Regülatörü ve Hidroelektrik Santralimizde 2 nolu türbin (Ünite 2) 'de arıza meydana gelmiştir. Ünite 2'deki türbinimizde üretim yapılamamaktadır şekilde haber yapılmıştı. 17.02.2020 tarihli KAP açıklamamız ile Bakım ve onarım çalışmaları tamamlanmış ve sonrasında 2 nolu türbin üzerinde arızanın giderilip giderilmediğine dair deneme testleri yapılmış ve olumlu sonuçlanmıştır. Santralimizde 2 nolu türbin (Ünite 2) tekrar çalışmaya başlamıştır. şeklinde kamuoyuna arızanın giderildiğini bildirilmiştir.
- 17.02.2020 tarihli KAP açıklamamızda vergi dairesine sunulan 2019 Yılı 4.Dönem Geçici Vergi Beyannamesine göre 2.303.888,99 TL kar açıkladığımız haberi yapılmıştır.
- 20.02.2020 tarihli KAP açıklamamızda 24 Kasım 2015 tarihinde Asya Katılım Bankası A.Ş. ile Şirketimiz arasında imzalanan Alacak Temliki sözleşmesi, Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş. ile Türkiye Kalkınma Yatırım Bankası A.Ş.'nin kendi aralarında yaptıkları görüşmeler ve yapmış oldukları anlaşma sonrasında, Müflis Asya Katılım Bankası A.Ş. tarafından Türkiye Kalkınma Yatırım Bankası A.Ş.'ye devredilmiştir. Bundan sonraki süreçte üretim gelirleri Türkiye Kalkınma Yatırım Bankası A.Ş.'ye yatacaktır.
- 02.03.2020 tarihinde açıklanan Finansal tablolara göre 31.12.2019 net dönem karı **919.942** TL olmuştur.
- 12.03.2020 tarihinde KAP açıklamamızda Şirketimiz ile Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. arasındaki Ankara 30. İcra Müdürlüğü 2016/21938 esas sayılı dosyası ile başlatılan icra takibine ve yine takibe vaki itirazın iptali amacıyla ikame edilen Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2017/42 esas 2019/783 karar sayılı dava dosyasına konu kredi borçlarının tasfiyesi hususunda 12.03.02020 tarihinde Borç Tasfiye Protokolü yaparak ana hususlar çerçevesinde aşağıdaki şartlarda anlaşılmıştır.
12.03.2020 tarihine kadar olan faizler dâhil; EURO kredisi için toplam 3.521.881,79 EURO ve TL kredisi için toplam 2.415.445,55 TL borcumuzun olduğu konusunda anlaşılmıştır.

Aylık ve yıllık bir ödeme planı olmadan anapara borcunun en geç 31.12.2033 tarihine kadar, faizlerinin ise 31.12.2037 tarihine kadar ödenmesi konusunda anlaşılmıştır.

T.C. Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2017/42 esas 2019/783 nolu kararında vermiş olduğu ve şirketimizin ödemesini istediği icra inkâr tazminatı, temerrüt faizi ve avukatlık ücreti bu protokol çerçevesinde yapılan anlaşma ile ödenmeyecektir.

Şirketimiz, Ankara 30. İcra Müdürlüğü 2016/21938 esas sayılı dosyası ile başlatılan icra takibine ve yine takibe vaki itirazın iptali amacıyla ikame edilen Ankara 3. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2017/42 esas 2019/783 karar sayılı davaya yapmış olduğumuz itirazlardan Borç Tasfiye Protokolü yapıldığından dolayı feragat etmiştir.

Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'de başlatmış olduğu yasal takip dosyalarında fiili takip işlemlerini devam ettirmeyecektir.

Asya Katılım Bankası A.Ş. ile Şirketimiz arasında imzalanmış olan rehinler ve teminatlar Asya Katılım Bankası A.Ş. tarafından Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş.'ye devir ve temlik edilmiştir.

Bu anlaşma ile finansal tablolarda risk oluşturan kısa vade yükümlülükler de gözüken borçlarımızda bundan sonra uzun vade yükümlülüklerle aktarılmış olacaktır.

- KAP'ta yapılan açıklamamıza göre Kalkınma Bankasının ihtiyati hacizi ile ilgili dava sürecinde önemli gelişme olmuştur. 12.03.2020 tarihinde yapmış olduğumuz KAP açıklamasında bahsettiğimiz üzere, Şirketimiz ile Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. arasında imzalanmış olan Borç Tasfiye Protokolü hükümleri çerçevesinde bu davadan feragat etmiş bulunmaktayız şeklinde kamuoyuna açıklama yapılmıştır.
- Dünya sağlık örgütü tarafından Covid-19 virüsünün yayılması nedeniyle dünyada pandemi ilan edilmiştir. Bunun üzerine Kamuyu Aydınlatma Platformunda şirketimizin Covid-19 tedbirleri hakkında açıklama yapması zorunlu hale gelmiştir.

Küserel ölçekte yaşanan covid-19 virüs salgını nedeniyle ülkemizde alınan tüm tedbirlerin Şirketimizde uygulanması, çalışanlarımızın ve ailelerinin sağlığına etki edecek hususların bertaraf edilmesi amacı ile;

- Şirketimiz ve tesisimizin faaliyette bulunduğu alanların dezenfekte işlemleri yapılmış ve belirli aralıklarla yapılmaya devam edilmektedir.

- Fiziki çalışma şartlarında sosyal mesafeyi dikkate alarak gerekli düzenlemeler yapılmıştır.

- Şirket merkezimiz olan İstanbul'da çalışanların uzaktan erişim ile çalışmasına ve Adıyaman'da yer alan tesisimizde ise kronik hastalığı olan 1 personelin idari izinli sayılmasına karar verilmiştir.

Bugüne kadar alınan tedbirler çerçevesinde, Şirketimiz faaliyetlerini etkileyen herhangi bir durum söz konusu olmamıştır.

Şirketimiz şu anda üretime aralıksız devam etmektedir şeklinde açıklama yapılmıştır.

Bu tedbirler rapor sonrası dönemde de devam etmektedir.

Şirket payları 13.06.2014 tarihinden itibaren Gelişen İşletmeler Piyasası'nda işlem görmeye başlamıştır. Şirket paylarının 13.06.2014-04.05.2020 tarihleri arası fiyat-performans grafiği aşağıdaki şekilde oluşmuştur. Son dönemde Kalkınma Bankası ile yapılan anlaşma sonrasında hisse tarafında olumlu yönde hareketlenme olmuştur.



Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirketimiz Ocak-Mart 2020 dönemi içinde devlet teşvik ve yardımı kullanmamıştır.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü aşağıdaki gibidir,

Şirketimizde iç kontrol, organizasyonun planı ile işletmenin varlıklarını korumak, muhasebe bilgilerinin doğruluğunu, güvenilirliğini araştırmak, faaliyetlerin verimliliğini artırmak, önceden saptanmış yönetim politikalarına bağlılığı özendirmek amacıyla kabul edilen ve uygulamaya konulan tüm önlem ve yöntemleri içermektedir.

Şirketimizin hedeflerinin gerçekleştirilmesine katkı sağlayan ve temel bir yönetim fonksiyonu olarak kabul edilmekte olup, yürütülen tüm idari faaliyet, iş, işlem ve süreçleri ve tüm kontrol aktivitelerini içermektedir. İç kontrol sisteminin daha verimli, sistematik bir yapıya kavuşturulması için İç Denetim faaliyeti kapsamında kontrol noktaları sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

İç denetim, Şirketimizin çalışmalarına değer katmak ve geliştirmek için kaynakların ekonomik, etkin ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğini değerlendirmek ve rehberlik yapmak amacıyla yapılan bağımsız, nesnel güvence sağlamaya yarayan bir danışmanlık faaliyetidir.

Şirketimizde bu faaliyetler, idarelerin yönetim ve kontrol yapıları ile malî işlemlerinin risk yönetimi, yönetim ve kontrol süreçlerinin etkinliğini değerlendirmek ve geliştirmek yönünde sistematik, sürekli ve disiplinli bir yaklaşımla ve genel kabul görmüş standartlara uygun olarak gerçekleştirilir.

İç denetimin tanımından anlaşılabacağı üzere, fonksiyonlarından birincisinin makul güvence sağlama ve ikincisinin danışmanlık hizmeti verme olduğunu söyleyebiliriz.

Güvence verme fonksiyonu; kurum içerisinde etkin bir iç kontrol sisteminin var olduğuna, kurumun iç kontrol sistemi ve işlem süreçlerinin etkin bir şekilde işlediğine, üretilen bilgilerin doğruluğuna ve tamlığına, varlıkların korunduğuna, yolsuzluk ve usulsüzlüklerin önlendiğine, faaliyetlerin etkili, ekonomik, verimli ve mevzuata uygun bir şekilde gerçekleştirildiğine dair gerek kurum içine ve gerekse kurum dışına yeterli güvenin verilmesidir.

Danışmanlık fonksiyonu ise; idarenin hedeflerini gerçekleştirmeye yönelik faaliyetlerinin ve işlem süreçlerinin sistemli ve düzenli bir biçimde değerlendirilmesi ve geliştirilmesine yönelik önerilerde bulunulmasıdır.

Bu Çerçeve **Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş.**'nin İç Kontrol Sistemi, faaliyetlerin sonuçlarının değerlendirilmesinden ziyade, faaliyetlerden önce yapılacak iş ve işlemlerin denetlenmesi ve şirket varlıklarının etkin bir şekilde korunmasının sağlanmasını hedeflemektedir.

Yönetim Organının görüşü

Yönetim Kurulumuzun, 30.10.2013 tarih ve 2013/07 sayılı kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuştur. Bu Kapsamda; gerekli görülmesi durumunda outsource destekte alınarak, şirketimize özel risk yönetimi modeli ve model basamakları oluşturulacaktır. Bu basamaklar genel olarak; Risklerin Belirlenmesi, Değerlendirme Tablosu, Olasılıkların Değerlendirilmesi, Etkinin Değerlendirilmesi, Risk Seviyesinin Belirlenmesi, Kontrollerin Değerlendirilmesi, Riske Açık Alanların Belirlenmesi, Aksiyon Rehberi ve Aksiyon Planı olarak belirlenmiştir. Sürece ilişkin çalışmalar sonucunda varlıklarımız üzerinde etki edebilecek beş ana kategori tespit edilmiştir; - Stratejik Yönetim ve Yatırım Kategorisi -Finans Kategorisi -İşgücü Kategorisi- Bilgi Kategorisi. Tespit edilen bu beş kategorinin altında, yöneticiler ile şirket üzerinde etkili olabilecek ana riskler ve ana risklerin altında spesifik riskler netleştirilecektir.

Denetim Komitesinin gözetiminde yürütülen, İç denetim, Şirketimizin çalışmalarına değer katmak ve geliştirmek için kaynakların ekonomiklik, etkinlik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğini değerlendirmek ve rehberlik yapmak amacıyla yapılan bağımsız, nesnel güvence sağlamaya yöneliktir. İdarelerin yönetim ve kontrol yapıları ile malî işlemlerinin risk yönetimi, yönetim ve kontrol süreçlerinin etkinliğini değerlendirmek ve geliştirmek yönünde sistematik, sürekli ve disiplinli bir yaklaşımla ve genel kabul görmüş standartlara uygun olarak gerçekleştirilmektedir.

Komitelerin yürütmekte olduğu bu faaliyetlerin olumlu katkıları sebebiyle çalışmalarını daha etkin olarak yürütebilmeleri için, gerekli olduğu takdirde eleman takviyesi yapabilmeleri veya danışmanlık hizmeti alabilmelerine, karar verilmiştir.

c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir,

Şirketimizin iştiraki yoktur.

ç) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler,

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

d) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar,

Şirketimiz hesap dönemi içerisinde ilk çeyrek bağımsız denetime tabi olacaktır.

f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler,

Sıra No	Konusu	Tutar	Para Birimi	Davanın Konusu ve Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
1	İhtiyati Haciz ve Ödeme Emrine İtiraz Davası	18.488.431,00	TL	12.03.2020 tarihinde yapmış olduğumuz KAP açıklamasında bahsettiğimiz üzere, Şirketimiz ile Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. arasında imzalanmış olan Borç Tasfiye Protokolü hükümleri çerçevesinde bu davadan feragat etmiş bulunmaktayız.

Şirketimize karşı açılmış olan ve aşağıda detaylarını görebileceğiniz tazminat davaları söz konusudur.

Sıra No	Konusu	Tutar	Para Birimi	Davanın Konusu ve Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
1	Tazminat	91.684,06	TL	Adıyaman İli Çelikhan ilçesi İzci Köyü sınırları içerisinde inşa edilen işletmesi ve mülkiyeti şirketimize ait bulunan Şifrin Hes adlı santralin tribün çıkışında santralin suyunun Şifrin çayına tahliyesini sağlayan kanalın yıkılması sonucu yüksek debide akan su, mülkiyeti Mahmut Çınar'a ait olan taşınmazlara ve bu taşınmazlar üzerinde bulunan ürünlerde zarar verdiğini, kanalın yıkılması sonucunda müvekkilinin tarlalarına akan su, tarlada bulunan yonca, buğday ve ağaçlara zarar verdiğini, müvekkilinin tarlalarına gelen enkazı kaldırmak için büyük masraflar yapmak zorunda kaldığını, moloz birikintisinin temizlenmesi için 38.253,54 TL, çıkan molozun taşınmazlardan uzaklaşması için 19.860,00 TL, arazinin toprak ihtiyacı ve maliyetinin 20.700,00 TL, taşınmazın taşkın öncesi verimine kavuşabilmesi için ıslah maliyetinin 1.920,52 TL ve mütemmim cüzlerin toplam zarar bedeli

				10.950,00 TL olmak üzere toplam 91.684,06 TL davacı müvekkili Mahmut Çınar'ın zararı bulunduğunu iddia etmesi üzerine Adıyaman Sulh Hukuk Mahkemesi'nin 2013/2 D.ış esas ve karar sayılı kararı ile zararın tazmini için açmış olduğu tazminat davası sonucu avukatımız tarafından 03.05.2017 tarihinde şirketimize tebliğ edilmişti. Dava sonucunda; Davanın, haksız fiilden kaynaklı tazminat davası olduğu anlaşılmıştır. Bilirkişi raporları neticesinde davanın kabulüne dair 91.684,06 TL zararın dava tarihi olan 29/04/2013 tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte diğer masraflar da dâhil davalıdan alınmasına karar verilmişti. Dair taraf vekillerinin yüzüne karşı kararın tebliğinden itibaren 2 haftalık sürede dosya Gaziantep Bölge istinaf mahkemesine avukatımız tarafımızdan bir üst mahkemeye taşınması adına gönderilmiş ve itiraz edilmişti. Davacı taraf Adıyaman İcra Dairesi 2017/3283 Esas sayılı yazı ile 91.684,06 TL asıl alacak, 10.084,72 TL vekâlet ücreti, 32.400,00 TL işlenmiş yasal faizi, 4.032,95 TL yargı giderleri, 60,00 TL yarg.gid.işl.yas.faiz, 150,00 TL vek.üc.işl.yas.faiz dahil toplam 138.411,73 TL tutarında icra emri göndermişti. Dosyalar Gaziantep Bölge Adliye mahkemesine istinaf incelemesi için avukatımız tarafından gönderilmişti. Gaziantep Bölge Adliye Mahkemesi 4. hukuk dairesi 2018/45 dosya numaralı kararı ile bilirkişi raporlarını yetersiz bulmuş ve şirketimizin lehine olacak şekilde yerel mahkeme kararını ortadan kaldırmış ve dosyanın iadesine karar vermiştir. Karar kesin olduğundan tebligatların ilk derece mahkemesine yapılmasına da karar verilmiştir. Adıyaman 1.Asliye Mahkemesinin 2018/161 Esas nolu dosyadaki Dava halen devam ettiği için 2017/3283 nolu dosya işlemsiz bir şekilde beklemekteydi. 2018/61 nolu dosyanın davası halen derbesttir diye süreci belirtmiştik. Son durum ise dava dosyası taraflarca takip edilmediğinden işlemiden kaldırılmıştır.
2	Tazminat	100.000,00	TL	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nde 2012/295 Dosya numarası ile görülen Bomonti Elektrik Müş. İnş. Tur. ve Tic AŞ'nin baraj inşaatı sırasında yüklenici firmanın kiraladığı aracın zarar görmesi sonucunda aracı kiralayan şirketin yüklenici ana firma, sigorta şirketi ve dolaylı olarak şirketimize açtığı tazminat davasıdır. Dava sürecinde önceden; Makine, Sigorta, Kusur bilirkişilerinden rapor alınması kararı verilmişti. Bilirkişi raporu doğrultusunda olay neticesinde yapılan hasar tespiti sonucunda hasarın 80.000 TL olduğu kanaatine varılmıştı. Kira sözleşmesinden dolayı doğan kazanç kaybının ise, yapılan bilirkişi değerlendirmesinde davacı şirket kayıtlarından anlaşılabileceği üzere 20.000 TL olduğu hususu tespit edilmiş takdir mahkemeye bırakılmıştı. Dosyaya müfrez bilirkişi raporlarına ilişkin olarak, tarafımızca 19.02.2016

				tarihinde sunulan beyanda, müvekkil şirketin sözleşmesel, kusurlu ya da kusursuz sorumlulukları bulunmadığından mahkemeden yeni bir bilirkişi raporu alınması istenmişti. Bilirkişi raporu 21.11.2016 tarihinde tarafımıza tebliğ edilmişti. Bilirkişi raporuna 28.11.2016 tarihli dilekçe ile tarafımızca itiraz edilerek müvekkil şirketlerin sözleşmesel, kusurlu ya da kusursuz sorumlulukları bulunmadığından, değerlendirme yapılmak üzere, dosyanın yeni bir bilirkişi heyetine tevdidine karar verilmesi talep edilmişti. Son yapılan duruşma sonucunda; Davanın kısmen kabulüne; 72.000,00 TL hasar bedelinin davalı Euroka Sigorta A.Ş.' den temerrüt tarihi olan 20/06/2012 tarihinden itibaren, diğer davalılar yönünden ise hasarın meydana geldiği 29/12/2011 tarihinden itibaren işleyecek avans faizi ile birlikte tüm davalılardan müştereken ve müteselsilen tahsili ile davacıya ödenmesine, Talep ile bağlı kalınarak 10.000,00 TL kazanç kaybının dava tarihinden itibaren işleyecek avans faizi ile birlikte davalılar MFZ Grup İnşaat A.Ş., Mafe İnş. Ltd. Şti ve Bomonti elektrik şirketinden alınarak davacıya ödenmesine, fazlaya ilişkin talebin reddine karar verilmişti. Kanun yoluna başvurulmamakla karar kesinleşmiştir.
--	--	--	--	--

g) Şirketin davacı olduğu ve devam etmekte olan şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler,

Sıra No	Konusu	Tutar	Para Birimi	Davanın Konusu ve Bulunduğu Aşamaya İlişkin Açıklama
1	Menfi Tespit Davası	92.871,00	TL	Adıyaman 3. Asliye Hukuk Mahkemesine 2013 / 189 Dosya numarası ile 16.09.2013 tarihinde Göksu Temsilciliği'ne karşı şirketin borçlu olmadığının tespitine dair davacı sıfatı ile tarafımızdan açılmış davadır. Yerel mahkemece davamızın reddine karar verilmiştir. Dava henüz kesinleşmemiştir.
2	Tazminat Davası	5.000,00	EURO	İstanbul Anadolu 5. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne 2017/598 sayı ile Şirketimiz tarafından Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.' ne dava açılmıştır. Davalı banka nezdinde bulunan Şirketimize ait banka hesabında bulunan paranın, hesap kat edilmeden ve muaccel olmayan borca karşılık el konulması sebebi ile uğranılan zararın tazmini istemidir.

Dava süreci devam etmektedir.
Dava konusu olan olayın özeti ise;
17.02.2017 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlamış olduğumuz özel durum açıklamasında konu ile ilgili ayrıntılı bilgi verilmişti. Özet olarak, Şirketimiz ve davalı banka arasında Genel Kredi Sözleşmesi akdedilmiş, akdedilen sözleşme uyarınca 15.619,23 EURO ve 627.669,47 EURO olmak üzere toplam 643.288,59 EURO kredi borcu altına girmiştir.
Gerek sektörel bazda yaşanan gelişmeler gerekse şirket içi yaşanan olumsuzluklar sebebi ile yapılandırma görüşmelerine başlanmıştır. Banka ile 29.08.2016 tarihinde yapılandırma gerçekleştirilmiş olup yapılandırma çerçevesinde 06.01.2017 tarihinde başlayan ve 08.07.2019 tarihine kadar devam eden taksitler halinde ödeme planı oluşturulmuştur.
Şirketimiz tarafından banka ile akdedilen sözleşme uyarınca 06.01.2017 tarihli taksit tutarı 15.896,40 EURO ve 125.000 EURO taksit ödemelerinin Banka tarafından tahsili için 22.12.2016 tarihinde talimat verilmiştir. Ancak davalı Banka tarafından bu talimatlar uygulanmamıştır. Şirketimiz tarafından tüm ödemenin alınması ile ilgili verilen herhangi bir talimat bulunmamasına rağmen, Banka tarafından ödeme planına uyulmaksızın vadesi gelmemiş olan taksitlerin tümünün tahsilatı yapılmıştır. Ayrıca her bir taksit tutarı için şirketimiz hesabından vergi ve sair masrafların tahsili de gerçekleştirilmiştir.
Davalı bankanın açıklanan işlemi, Şirketimiz nakit akışını bozmuş, çok sayıda iş ve işlemin sektöre uğramasına sebep olmuştur. Davalı bankanın haksız tahsilatı ve mevduat ilişkisine aykırı davranması sebebi ile doğan doğmaya devam eden zararların önüne geçilebilmesi için muaccel olmayan paranın iadesi için ihtarname çekilmiş ve sonuç alınamamıştır ve işbu davanın ikamesi zorunluluk haline almıştır.
Dava sürecinde dilekçeler aşaması bitmiş olup ön inceleme için duruşma beklenmektedir. Ön inceleme duruşması yapılmıştır. Uğramış olduğumuz zararın somutlaştırılması adına tarafımıza feshedilen sözleşmenin sunulması için süre verilmişti. Eksikliklerin giderilmesinin ardından dosyanın bilirkişiye gönderilmesi hususunda ara karar oluşturulacaktı. Ara karar sonucunda Banka'nın yapılandırma sözleşmesine aykırı davranıp davranmadığı ve zararın ortaya çıkıp çıkmadığının tespiti için dosya bilirkişiye gönderilecekti.
Bilirkişi Raporu dosyaya sunulmuştu. Raporda Mahkemenin incelenmesini istediği hususların incelenmemiş olması nedeniyle rapora itiraz edilmişti. Bilirkişi raporunda yapılan işlemin

				hukuka aykırı olup olmadığına değinilmeksizin bankaların bu yönde uygulamalarının mevcut olduğuna değinilmiş ve sadece faiz yönünden fazla tahsil edilen bedele ilişkin hesaplama yapılmıştı. Dava dilekçemizdeki taleplerin açıklanması için tarafımıza süre verilmiş ve bu ara karar yerine getirildikten sonra dosyanın tarafımızın itirazları doğrultusunda rapor düzenlenmesi için yeni oluşturulan heyete tevdiine karar verilmişti. Taleplerimizin netleştirilmesi konusunda mahkemeden ek süre talep edilmişti. 26.11.2019 tarihinde görülen dava neticesinde taleplerimizin netleştirilmesi konusunda mahkeme ek süre talebimizi kabul etmiş ve eksiklerin tamamlanması sonrasında dosyanın bilirkişiye tevdiini istemişti. Bilirkişi ücreti ödenmiş olup dosyanın bilirkişiye tevdi edilmesi beklenmektedir. Dava sürecinden 21 nisanda görülmesi gereken dava Covid19 tedbirleri nedeniyle ileri bir tarihe ertelenmiştir. Dava süreci devam etmektedir.
--	--	--	--	--

h) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar,

Yoktur.

i) Geçmiş dönemdeki genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler,

Şirketimiz de Geçmiş yıllarda yapılan Olağan/Olağanüstü genel kurullarda alınan kararların tamamı yerine getirmiş ve önemli hususlar Sermaye Piyasası Kuruluna bildirilmiştir.

j) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler,

İlk 3 ayda olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmamıştır.

k) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler,

İlk 3 ayda Şirket bağış ve yardım yapmamıştır. Sosyal sorumluluk projesi çerçevesinde yapılan harcama yoktur.

l) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; (1) bendinde bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği.

Şirketimiz şirketler topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

m) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler,

Şirketimiz şirketler topluluğuna bağlı bir şirket değildir.

İŞLETMENİN PERFORMANSINI ETKİLEYEN ANA ETMENLER, İŞLETMENİN FAALİYETTE BULUNDUĞU ÇEVREDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER, İŞLETMENİN BU DEĞİŞİKLİĞE KARŞI UYGULADIĞI POLİTİKALAR, İŞLETMENİN PERFORMANSINI GÜÇLENDİRMEK İÇİN UYGULADIĞI YATIRIM VE TEMETTÜ POLİTİKASI:

Şirketin işletme verimliliği beklenen çıktı veya verimlilik seviyelerinin altında olabilir.

Enerji santrallerinin işletimi, elektrik üretiminde kullanılan donanımın, iletim hatlarının, boru hatlarının veya diğer donanım ya da süreçlerin hasar görmesi veya arızalanması, beklenen çıktı veya verimlilik değerlerinin altında performansı dahil çeşitli riskler içermektedir. Muhtelif zamanlarda enerji santrallerindeki donanım bozulmakta veya arızaya geçerek, satışları olumsuz şekilde etkileyen kapasite kayıplarına sebep olmaktadır. Her ne kadar makinelerin işleyen aksamalarının yedek parçaları santrallerde bulunduruluyorsa da, her türlü makine arızası için yeterli miktarda yedek parça stoku bulundurmanın garantisi yoktur. İşletmede kullanılan yedek parçaların daha da arızalanması sonucunda faaliyetler uzun süre kesintiye uğrayabilir, ya da kapasite kaybı yaşanabilir. Bir hizmet dışı kalma veya arızalanma durumunda, kapasite kaybına ek olarak, sözleşmeler kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesine de engel olabilir. Her ne kadar işletme risklerine karşı kısmi koruma olarak sigorta yaptırılmaktaysa da, sigortadan elde edilecek tazminat miktarı gelir kayıplarının veya maliyet artışlarını karşılamaya yetecek düzeyde olmayabilir. Böyle bir durum ise şirketin mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.

Doğal afetler ve felaketler tesise, ofislere ve diğer gayrimenkullere hasar verebilir

Şirketin faaliyetleri, deprem, yangın, patlama, sel, şiddetli fırtına, terör eylemleri veya diğer benzeri olaylar gibi doğal afetler ve felaketlerden kaynaklanan kısmi ve tam kayıplar da dâhil potansiyel hasarlara açıktır. Üretim tesislerinde meydana gelen bulaşıcı bir hastalık veya saldırı ya da kasıtlı zarar verici eylemler, sabotaj veya terör eylemleri elektrik enerjisi üretim veya satma kapasitesini olumsuz yönde etkileyebilir. Her ne kadar santral, kurulduğu bölgenin deprem tahminleri dâhil ilgili bölgenin ihtiyaçlarına göre tasarlanıyor olsa da, depremler ve seller gibi doğal afetlerin meydana gelmesi elektrik enerjisi üretim ve satış kabiliyetini uzun bir süre sekteye uğratabilir ki, bu da

şirketin aktifleri, pasifleri, işini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.



Üretimdeki Artış veya Azalışların Önemli Nedenleri:

1-Tesisin elektrik üretiminde kullandığı kaynaklar bölgedeki beslendiği akarsular ve derelerdir. Yağış rejimine bağlı olarak akarsuların debilerinde yaşanan artış ve azalış üretimi etkilemektedir.

Tesisin Su kaynakları; Bölge önemli akarsularla örülüdür. Fırat Nehri İlin en önemli akarsuyudur. Şanlıurfa ve Diyarbakır illeri ile sınırı oluşturur. İl içindeki uzunluğu 180 km'dir. Kâhta, Kalburcu ve Göksu Çayları nehrin başlıca kollarıdır. Diğer akarsular ise Sofraz Çayı, Ziyaret Çayı, Çakal Çayı, Kalburcu Çayı, Eğri Çayı, Besni Akdere Çayı, Şepker Çayı, Çat Deresi, Gürlevik Deresi ve Halya Deresi olarak sıralanabilir. Gölbaşı, İnekli, Azaplı ve Abdulharap gölleri ise ilin diğer su kaynaklarıdır.

Kahta Çayı, Çelikhan yöresindeki Bulam, Abdülharap ve Recep sularını toplayarak Cendere Köprüsünden geçtikten sonra Eski Kahta ve Alut arazisinde biriken dağsularını da alarak Fırat Nehri' ne karışır (45.5 km). Göksu Çayı ise Kahramanmaraş ili sınırlarından çıkıp Erkenek, Tut ve Akdere civarından geçerek Sofraz suyunu da aldıktan sonra Gümüşkaya'nın batısında Fırat Nehrine karışır. İl sınırları içindeki uzunluğu 90 km' dir. Sofraz Çayı Besni ilçesi Toklu Köyü civarından çıkar ve Hacıhalil Köyü yakınlarında Keysun Suyu' nu alarak Akdere civarında Göksu Çayı' na karışır. İl sınırları içindeki uzunluğu 51 km'dir. Ziyaret Çayı ise Kaynağını Cebel ve Zey Köyleri sularından alarak İpekli Köyü civarında Atatürk Barajı Gölü' ne karışır. Adıyaman ilinin önemli sayılabilecek diğer akarsuları ise Çakal Çayı(37.5 km) Kalburcu Çayı, Eğriçay (32 km), Besni Akdere Çayı (59 km) Keysun Çayı (45 km), Birimşe Çayı (35 km), Şepker Çayı, Çat Deresi, Gürlevik Deresi ve Halya Deresi (41 km) olarak sıralanırlar.

2-Tesisin makine ve ekipmanlarının hatasız çalışması üretimin verimini etkilemektedir. Tesis yeni kurulmuştur ve makinalarının seçiminde ekonomik ömrünün uzunluğu nedeniyle Alman teknolojisi seçilmiştir. Tesisin yeni olması, makinaların ekonomik ömrünün uzunluğu, deneyimli personelin tesiste bulunması ve bunun yanında her an merkezden de sistemin takip ve yönlendiriliyor olması üretim ve verimlilik performansını olumlu etkilemektedir.

Şirketin Ürettiği ve İlave Yatırım Yaparak Üretmeyi Planladığı Elektrik İçin Kamunun 3 Yıl Sonrası İçin Alım Garantisi Bulunmamaktadır.

31 Aralık 2017 tarihinden önce faaliyete geçen yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanan enerji santralleri için alım ve asgari fiyat garantileri uygulanmaktadır. 10.05.2005 tarih 5346 no'lu "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretim Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun"una göre 31.12.2016 tarihine kadar işletmeye geçen yenilenebilir kaynaklı santraller garanti tarifieden faydalanmıştır. Şirket bu kanun kapsamında mevcutta 10 yıl olan süresi bu gün itibariyle 3 yıldır. Bu süreyi Bakanlar Kurulu uzatmaya yetkilidir. Bakanlar Kurulu'nun süreyi uzatmama durumunda 3 yılsonunda kamunun alım garantisi bulunmamaktadır.

Yapılacak İlave Yatırım projeleri beklenen başarıyı sağlayamayabilir.

Halka arz ile elde edilen gelirden, mevcut enerji santralinde kapasite artırımı ve verimlilik çalışmaları gerçekleştirmek suretiyle iş hacminin büyütülmesi hedeflenmektedir. Bu yatırımların çeşitli sebeplerle yapılamaması, yapılsa dahi öngörülen üretimleri gerçekleştirememesi ortaklığın beklediği kurulu güce ulaşmasını ve hedeflediği karlılığı tutturamamasına neden olabilir. Resmi mercilerden alınması zorunlu izin ve onayların alınamamasından veya alınmasında karşılaşılan beklenmedik gecikmelerden; donanımın veya malzeme arzının temin edilememesinden, işlerde yaşanan duraksamalardan, işçi-işveren anlaşmazlıkları veya sosyal kargaşalardan, hava şartlarının ve hidrolojik farklılıklarından, inşaat takvimindeki gecikmelerden, inşaatteki ve işletimdeki öngörülemez gecikmelerden ve eksikliklerden, yüklenicilerin teslimattaki temerrütlerinden, yeterli finansman eksikliğinden, maliyetin aşılmasından ve bütçe sınırları içerisinde kalınamamasından, projenin öngörülen bütçede ve belirlenen proje gereklerine uygun olarak

tamamlanamamasından, üçüncü şahısların açtıkları davalardan, projede kullanılması zorunlu arazilerin istimlâk edilmemesinden veya edilmesinde gecikme yaşanmasından, hükümet veya düzenleyici kurumların politikalarındaki değişikliklerden, yapı sektöründeki olumsuz trendlerden ve Türkiye’deki genel ekonomik ve finansal şartlardan dolayı olumsuzluklar yaşanılabilir. Bu tür veya benzeri diğer problemlerle karşılaşılır, projeler zamanında ve uygun şekilde hiç tamamlanamazsa öngörülerle tutarlı şekilde elektrik enerjisi üretilmeyebilir ki, bu da şirketin mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. Son olarak, ilave yatırım çalışmalarının zamanında ve kârlı bir şekilde başarılabileceğinin garantisi bulunmamaktadır.

Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler

Kapasite, Üretim ve Satışlar

Adıyaman Şifrin Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali

TÜRÜ: Hidroelektrik Enerji Santrali

Kapasitesi: 6,744 MW Elektrik

2020 Ocak-Mart dönemi üretim rakamları **5797,88** MW’tır. Aynı dönemde satış rakamı ise **2.630.673** TL’dir. 2019 yılı Ocak-Mart dönemi üretim rakamları **7011,01** MW’tır. Aynı dönemde satış rakamı ise **2.756.417** TL’dir. 2019 yılı ilk 3 ayına göre üretim rakamları 2020 yılında belli miktar aşağıda kalmıştır. Fakat satış rakamları birbirine çok yakındır. 2019 yılında şirket tarihinin en yüksek üretim ve satış rakamına ulaşıldığını hatırlatmak isteriz. 2020 ilk 3 ayında da 2019 yılı kadar üretim olmasa da, şirket üretim ve satış performansı geçmiş yıllardaki ortalamaların genel olarak üzerinde gitmektedir.

ORTALAMA FİYAT KARŞILAŞTIRMASI

Tabloya baktığımız zaman 2019 yılına göre 2020 ilk üç ayında satış fiyatlarında artış olmuştur. Buda satış gelirlerini yukarı çekmiştir.

SIRA NO	AYLAR	2019 AĞIRLIKLİ ORTALAMA SATIŞ FİYATLARI	2020 AĞIRLIKLİ ORTALAMA SATIŞ FİYATLARI
1	OCAK	403,08	439,89
2	ŞUBAT	391,61	462,23
3	MART	408,18	469,72
4	NİSAN	-	-
5	MAYIS	-	-
6	HAZİRAN	-	-
7	TEMMUZ	-	-
8	AĞUSTOS	-	-
9	EYLÜL	-	-
10	EKİM	-	-
11	KASIM	-	-
12	ARALIK	-	-
	ARA TOPLAM	400,96	457,28

Aşağıdaki tabloda görüldüğü üzere 2019 yılına göre 2020 yılını karşılaştırdığımızda Kapasite Kullanım Oranında biraz düşüş olmuştur. Fakat 2020 Mart ayında çok yüksek bir kapasite oranı olan yüzde 82.2 ile üretim gerçekleşmiştir. Bundan dolayı Nisan, Mayıs ve Haziran aylarında da üretimin yüksek kapasitede geçmesi beklenmektedir. Tabiki hava koşulları burada önemlidir.

KAPASİTE KULLANIM AÇISINDAN KARŞILAŞTIRMA:

SIRA NO	AYLAR	2019 YILI ORANI (%)	2020 YILI ORANI (%)	
1	OCAK	36,1%	13,2%	
2	ŞUBAT	36,2%	21,7%	
3	MART	71,1%	82,8%	
4	NİSAN			
5	MAYIS			
6	HAZİRAN			
7	TEMMUZ			
8	AĞUSTOS			
9	EYLÜL			
10	EKİM			
11	KASIM			
12	ARALIK			
	ARA TOPLAM	47,8%	39,2%	

2020 Ocak-Mart dönemi üretim rakamları **5797,88** MW'tır. 2019 yılı Ocak-Mart dönemi üretim rakamları **7011,01** MW'tır.

AYLIK BAZDA ÜRETİM MİKTARI

SIRA NO	AYLAR	YIL	ÜRETİM MİKTARI (MW)
1	OCAK	2020	661,26
2	ŞUBAT	2020	984,54
3	MART	2020	4.152,08
	TOPLAM		5797,88

İŞLETMENİN GELİŞİMİ HAKKINDA YAPILAN ÖNGÖRÜLER

Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret A.Ş. (“Şirket”) 18 Eylül 2007 tarihinde İstanbul’da Bomonti Elektrik Mühendislik Müşavirlik İnşaat Turizm ve Ticaret Limited Şirketi olarak 100.000 TL sermaye ile her nevi Elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal etmek üzere kurulmuştur.

26.11.2008 tarihinde Adıyaman İli Çelikhan İlçesinde 4.86 MWm/ 4.72 MWe (2x(2.43 MWmX 2.36 MWe)) kurulu gücünde olmak üzere, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik üretim tesisi kurmak için EPDK’ya başvuruda bulunulmuştur. Üretim Lisansı başvurusunun EPDK tarafından uygun bulunma kararının akabinde 11.12.2009 tarihinde “Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) Gerekli Değildir” kararı alınmıştır.

14.01.2010 tarihinde şirket sermayesi 100.000 TL den 1.200.000 TL ye çıkarılmıştır.

01.02.2010 tarihinde Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü (DSİ) ile su kullanım hakkı anlaşması imzalanmış ve ardından Şirkete, Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşların elektrik üretimi, dağıtımı ve ticareti ile görevlendirilmesi hakkındaki 3096 sayılı Kanunun 4.maddesi ve söz konusu Kanun maddesinin uygulanmasıyla ilgili 4 Eylül 1985 tarih ve 18858 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan, Türkiye Elektrik Kurumu dışındaki kuruluşlara elektrik enerjisi kurma ve işletme izni verilmesi esaslarını belirleyen yönetmelik hükümleri uyarınca, Adıyaman ili sınırları içerisinde, Şifrin Regülatörü ve Hidroelektrik Santralı tesisi için elektrik üretim lisansı 25.03.2010 tarih ve 2481-24 sayılı karar ile EÜ/2481-24/1609 numarayla tesis edilmiştir.

Temmuz 2010 tarihinde “Şifrin HES” inşaatına Regülatör bölgesi betonarme yapıdan başlanmıştır. Öngörülen inşaat süresi 24 ay olarak planlanmıştır.

Şirket 6 Ağustos 2010 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde (TTSG) ilan edildiği üzere nevi değişikliğine giderek Limited Şirketten Anonim Şirkete dönüşmüştür. Aynı zamanda sermaye 1.200.000 TL den 1.750.000 TL ye çıkarılmıştır.

Tesisin, üzerinde kurulması planlanan Abdülharap Suyu Kavan deresi kolunda yapılan akım gözlem ve debi ölçüm çalışmaları neticesinde, proje kurulu gücünün arttırılmasına karar verilmiştir. Bunun için öncelikle mevcut ÇED kararı, 28.10.2010 tarihli ÇED gerekli değildir kararı ile 2,04 MW’lık kapasite artırımına göre revize edilmiştir.

EPDK’ya kurulu güç tadil talebinde bulunulmuş, 17/02/2011 tarih 3076-28 sayılı kurul kararı ile lisans tadil talebi kabul edilmiş ve tesis kurulu gücü 6.744 MW’a çıkarılmıştır. Kapasite artırımına ilişkin değişiklik sebebiyle, 22.03.2011 tarihinde su kullanım hakkı anlaşması değişen kurulu güce göre yeniden düzenlenmiştir.

21.05.2011 tarihinde Şirket sermaye artırımını yaparak sermayesini 1.750.000 TL den 12.150.000 TL seviyesine çıkarmıştır.

2011 yılı içerisinde Alman Wasser Kraft Volk AG firması ile ekipman sözleşmesi imzalanmış, tünel kazım İşlerine başlanmış, Yükleme Havuzu, İletim Kanalı betonarme yapıları tamamlanmış ve Cebri Boru montajı ile havuz ızgarası ve kapak montajları tamamlanmıştır.

06.07.2011 tarihinde bölge dağıtım şirketi ile Tesis Sözleşmesi İmzalanmıştır.

Şifrin Regülatörü ve HES’in şebeke bağlantısı lisansa derc edildiği şekilde; dağıtım merkezi üzerinden Kahta TM’ye bağlanmak üzere 31,5 kV 33km 2x477 MCM Çift Galvaniz direkli enerji

nakil hattı yapım işi için tesis sözleşmesi ile Dağıtım Sistemine Bağlantı ve Sistem kullanım anlaşmaları imzalanmıştır. Elektromekanik ekipmanın sevkiyatı yapılmıştır.

16.05.2012 tarihinde Enerji Nakil Hattının geçici kabulü yapılmış ve aynı ay içerisinde Elektromekanik Ekipmanın Mekanik montajı, Eylül 2012 tarihinde de Tünel kazım ve beton işleri tamamlanmıştır.

Ekim 2012 de Devlet Su İşleri Kahramanmaraş 20. Bölge Müdürlüğü tarafından, tesisin Regülatör'den santral binasına kadar olan tüm su alma yapıları ve hidromekanik ekipmanının geçici kabulü yapılmıştır. Elektromekanik ekipmanın elektrik montajı ve testleri tamamlanmıştır. Şifrin Regülatörü ve HES tesisine ait elektromekanik ekipman seçiminde S.T.E.P Consulting GmbH danışmanlık firmasıyla çalışılmış ve projeye ilişkin Avrupa, Asya ve Türkiye'den toplam 42 üretici firmadan teklif alınmıştır. Tüm teklifler arasından yeterli, kalite ve ekipman teslim süresi gibi unsurların göz önüne alındığı değerlendirmeler neticesinde Alman firması olan Wasserkraft Volk AG üzerinde karar kılınmıştır. Firma ile proje düşü ve debisi kriterlerine uygun olarak 2 adet dikey tip Pelton Türbin (2x3,372 MWe), generatör, transformator, orta gerilim ekipmanları ve otomasyon sistemini kapsayan sözleşme imzalanmıştır. Kasım 2011 tarihi itibarıyla, siparişi verilen tüm parçaların şantiye alanına sevkiyatı tamamlanmıştır. Tesis inşaat işlerinin tamamlanmasıyla birlikte mekanik ve elektrik montaj aşamaları Wasser Kraft Volk AG Süpervizörleri denetiminde gerçekleştirilmiştir.

Şirket tarafından işletme süresi, lisans tarihinden itibaren 49 yıldır. Lisansın süresi 25.03.2059 tarihinde sona ermektedir. Bu sürenin sonunda tarafların mutabakatı halinde ilgili yönetmelik hükümlerine göre işletme süresi uzatılabilir.

No	İzin, Belge Adı	İlgili Kamu Kuruluşu	Belge No	Belge Tar	Geçerlilik Tarihi
1	Üretim Lisansı	EPDK	EÜ/2481-24/1609	25.03.201	49 Yıl
2	Geçici Kabul	ETKB	-	22.11.201	47 yıl

22.11.2012 tarihi itibarıyla Şifrin HES tesisi devreye alınarak elektrik üretim ve satış işlemlerine başlanmıştır. Tesisin devreye girmesiyle birlikte, öncelikli olarak "Uzaktan Kontrol ve Gözleme Sistemi - SCADA" (Supervisory Control and Data Acquisition – SCADA) sistemi üzerindeki eksiklikler giderilmiştir. Aynı zamanda santral mansap (kuyruk suyu) yapısının sağlamlaştırılmasına ihtiyaç duyulmuş ve bu noktada yenileme çalışmaları gerçekleştirilmiştir.

Şifrin Regülatörü ve HES Tesisi projesi kapsamında santral yeri, tahliye kanalı, ulaşım yolu, dere yatağı ve diğer noktalar olmak üzere toplam 88.302 m²'lik alanda kamulaştırma yapılmıştır. Bunun yanı sıra regülatör, yükleme havuzu, cebri boru ve ulaşım yolları için 89.149,39 m² lik alan için 49 yıl süreli orman izni alınmıştır.

Üretime İlişkin Teknik Bilgiler

Enerji üretimi süreci sermaye yoğun bir süreçtir. Hidroelektrik santrallerinin kurulumu ve işletimi ileri teknoloji ve yoğun sermaye gerektirmektedir.

Şifrin-HES, Yenilenebilir enerji kaynaklı elektrik üretimi yapmaktadır (Hidro Elektrik Santrali). Adıyaman Çelikhan – Mutlu mevkiinde yer alan tesis, Kavan Deresi – Abdülharap suyundan beslenen 1.338 metre yüksekte kurulmuş 6.744 MW kapasitelidir. Santral binasında kurulu olan SCADA-PC'ye bağlı şekilde SCADA-LAPTOP aracılığıyla merkez ofisten de üretim takip edilebilmektedir. Türbin ve Generatörlerin satın alındığı Alman Wasser Kraft Volk AG firmasının bilgisayar sunucularına on-line olarak bağlı olduğu için üretici firmadan uzaktan erişimle teknik destek hizmeti de alınabilmektedir.

Şifrin-HES 7 ana bölümden oluşmakta olup detayları aşağıda açıklanmaktadır;

1. Türbin-Generatör grubu:

3.372 MW güce sahip iki adet dikey Pelton Türbin vardır.

2 adet 3,3 kV Generatör vardır.

Üretici Firma: Wasser Kraft Volk AG (Made in Germany)

Her ünite 5 nozzle vardır.

2. Cebri Boru:

1.2 metre çapında, 500 metre uzunluğunda bir borudur.

3. Yükleme havuzu:

Toplam 20.000 m³ su tutma kapasitesine sahip havuz, 2.90 m duvar yüksekliği olan temelde fore kazık uygulamasıyla yapılmıştır.

4. İletim Kanalı:

3,3 Metre çapındaki kutu kesit 500 metrelik iletim kanalı yapısından oluşmaktadır. Yaklaşık 8.000 m³ su tutma özelliğine sahiptir.

5. İletim Tüneli:

3,3 metre çapında 1,90 metre yüksekliğinde toplam 1.382 metre uzunluğunda İksa ve Beton kaplamalı tüneldir.

6. Regülatör Alanı:

Toplam 5.000 m³ su biriktirme alanına sahiptir. Dokuz adet kapak sistemi ile tahliye sağlanmakta olup, kapaklar internet üzerinden otomasyonla idare edilebilmektedir ve kamera sistemi ile uzaktan izleme özelliğine sahiptir.

7. Enerji Nakil Hattı:

31,5 kV OG Seviyesi

477MCM Çift Galvaniz Direkle

33 km boyunca çekilmiş hattır.

BAŞLICA SEKTÖRLER/PAZARLAR

Şirketin Faaliyette Bulunduğu Sektör İçindeki, Ürün/Hizmet Grupları Bazında Pazar Payları ve Hedeflerine İlişkin Genel Değerlendirme

Ekonomik büyümeye paralel olarak elektrik enerjisi talebi önümüzdeki dönemde de devam edecektir. Yapılan araştırmalara göre 2011-2021 arasındaki Türkiye'deki beklenen kurulu güç gelişimi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

TÜRKİYE ENERJİ PİYASASINDA YILLARA GÖRE KURULU GÜÇ GELİŞİMİ BEKLENTİSİ (MW)

YILLAR	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
LİNYİT	8274	8281	8319	8375	9857	9857	9857	9857	9857	9857	9857
T.KÖMÜR+ASFALTİT	690	690	690	690	960	960	960	960	960	960	960
İTHAL KÖMÜR	3881	3881	3881	3881	5081	5681	5681	5681	5681	5681	5681
DOĞAL GAZ	19324	20575	20806	22376	23417	24042	24042	24042	24042	24042	24042
JEOTERMAL	114	114	148	197	197	197	197	197	197	197	197
FUEL OİL	1706	1406	1406	1406	1406	1406	1406	1406	1406	1406	1406
MOTORİN	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
NÜKLEER	0	0	0	0	0	0	0	0	1200	2400	3600
DİĞER	215	215	215	215	215	215	215	215	215	215	215
TERMİK TOP.	34230	35188	35492	37166	41159	42384	42384	42384	43584	44784	45984
BİOGAZ+ATIK	115	168	175	185	185	185	185	185	185	185	185
HİDROLİK	17137	20470	21461	24291	28003	31603	33394	33815	33815	33815	33815
RÜZGAR	1729	1881	2165	2646	2646	2646	2646	2646	2646	2646	2646
TOPLAM	53211	57706	59292	64288	71993	76821	78609	79030	80230	81430	82630

Kaynak: TEİAŞ-APK Dairesi Başkanlığı Türkiye Elektrik Enerjisi 10 Yıllık Üretim Kapasite Projeksiyonu (2012-2021)
<http://www.teias.gov.tr/YayinRapor/APK/projeksiyon/KAPASITEPROJEKSIYONU2012.pdf> (Erişim tarihi 20.11.2013)

RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. ile imzalanmış olan Borç Tasfiye Protokolü hükümleri çerçevesinde; 27.03.2020 tarihinde 50.000.000 TL tutarında Alacak Devri (Temlik) Sözleşmesi imzalanmıştır. Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. ilgili sözleşmeyi 08.05.2020 tarihinde onaylamıştır ve 01.06.2020 tarihi itibarıyla Takasbank - İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. sisteminde işleme alınacağını Şirket' e yazılı olarak bildirmiştir. 31.03.2020 tarihi itibarıyla ilk temlik sözleşmesinden kalan alacak tutarı olan 23.943.232 TL tamamen bittikten sonra bu temlik devreye girecektir.

FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Şirketimiz her sene elektrik satış fiyatı kanunda yer alan 7.3 DOLARcent/kWh sabit fiyata göre satışı hesaplanan YEK destekleme mekanizmasından yararlanmaktadır. Bu amaç ile Şirketimiz Yenilenebilir Enerji Kaynakları Destekleme Mekanizması YEKDEM Yönetmeliğinin 5 inci ve devamı maddeleri uyarınca 2020 yılında YEK destekleme mekanizmasından yararlanmak için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumuna EPDK başvuruda bulunmuştur. Başvurumuz onaylanmış olup 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren elektrik satışları YEKDEM tarifesi üzerinden yapılmaktadır.